



# Jūrmala

## Maksāšanas paziņojuma par aprēķināto nekustamā īpašuma nodokli nosūtīšana

Publicēts: 20.04.2021.



Cena  
Bezmaksas



Izpildes termiņš darba dienās  
-



Saņēmējs  
-



Saņemšanas ierobežojumi  
-

### Apraksts

Maksāšanas paziņojuma sagatavošana un nosūtīšana maksātājam vai viņa pilnvarniekam par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas gadam.

[Procesa apraksts](#)   [Saistītie dokumenti](#)   [Veidlapa](#)   [Papildinformācija](#)

### Termiņš

Pašvaldības par NĪN apmēru kārtējam taksācijas gadam paziņo nodokļa maksātājam vai tā pilnvarotai personai līdz tā paša gada 15. februārim, nosūtot maksāšanas paziņojumu.

Ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs vai viņa pilnvarota persona (ja par tādu paziņots pašvaldībai) līdz kārtējā taksācijas gada 15. februārim nav saņēmusi maksāšanas paziņojumu, tās pienākums ir mēneša laikā rakstveidā par to informēt pašvaldību, kura iekasē nodokli.

Ja nodokļa maksātājs nav deklarējis dzīvesvietu likumā noteiktajā kārtībā un nav paziņojis nodokļu administrācijai adresi, kurā viņš ir sasniedzams, kā arī minētajā termiņā nav informējis nodokļu administrāciju par to, ka nav saņēmis maksāšanas paziņojumu, nodokļa maksāšanas paziņojums netiek nosūtīts, bet nodokļa aprēķins stājas spēkā kārtējā taksācijas gada 22. martā.

Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem – juridiskām personām saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta 1. prim daļu ir pienākums mēneša laikā no nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākuma rašanās brīža turpmākajai saziņai ar nodokļu administrāciju paziņot savu elektroniskā pasta adresi.

### Pakalpojuma pieprasīšanas iespējas

pa pastu – nosūtot pašrocīgi parakstītu iesniegumu ar dokumentiem (īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību rašanās dokumentu vai nomas līgumu, pilnvaru u.c.)

pašrocīgi parakstītu iesniegumu iesniedz Apmeklētāju apkalpošanas centrā. Pilnvarotajai personai iesniegumam jāpievieno pilnvaras kopija un jāuzrāda personu apliecinošs dokuments un pilnvaras oriģināls.

ar drošu elektronisku parakstu parakstītu iesniegumu nosūta uz e-pasta adresi: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv) vai uz oficiālās elektroniskās adreses kontu. Pilnvarotajai personai iesniegumam jāpievieno pilnvaras kopija.

iesniedz iesniegumu [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv), izmantojot pakalpojumu “Ziņojums pašvaldībai”, izvēloties Jūrmalas domi kā adresātu. Pilnvarotajai personai iesniegumam jāpievieno pilnvaras kopija.

## Pakalpojuma saņemšana

Maksāšanas paziņojums tiek nosūtīts iesniegumā norādītajā kārtībā.

Klātienē – uzrādot personu apliecinošu dokumentu, pilnvarotajai personai - pilnvaru, saņem maksāšanas paziņojuma datora izdruku.

Izdoto maksāšanas paziņojumu var apskatīt Portālā [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv) (sadaļā "Nekustamais īpašums", "Mans nekustamā īpašuma nodoklis", "Dokumenti"), veicot autorizāciju ar:

- piedāvātās internetbankas;
- eID karti, ko izsniegusi Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde / LVRTC e-parakstu.


Lai piekļūtu juridiskās personas profilam, portālā ir nepieciešams autorizēties fiziskai personai, kurai ir paraksta tiesības konkrētajā uzņēmumā un pieslēgt Juridiskās personas profilu.

## Atgādinājumi

Portālā [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv) (sadaļā "Nekustamais īpašums" - "Mans nekustamā īpašuma nodoklis" pakalpojums "E-pasta un SMS pieteikums") var pieteikties uz atgādinājumu saņemšanu par NĪN.

## Uzziņas par pakalpojumu

### Nodokļu nodaļa

 Jomas iela 1/5

<https://www.jurmala.lv/lv/pakalpojumi/maksasanas-pazinojuma-par-aprekinato-nekustama-ipasuma-nodokli-nosutisana>