

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS UN TRANSPORTA JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2026. gada 14. jūlijā

Nr. 1.2-11/51

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vadītāja

Laura Paskalova

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Asars, Ausma Bruņeniece,

Mārtiņš Kagainis, Jānis Lediņš

Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē piedalās deputāti:

Sēdē piedalās:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas:

- Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja Sandra Brauere

- Īpašumu pārvaldes Mežsaimniecības nodaļas vadītājs Uldis Gaiss

- Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs Andris Taranda

- Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas vadītājs Andris Steļmahs

- Attīstības pārvaldes Tūrisma un uzņēmējdarbības attīstības nodaļas eksperte Katrīna Grinberga

- Finanšu nodaļas vadītāja Inga Brača

Darba kārtība:

1. Par Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas budžeta grozījumiem
2. Kārtība, kādā tiek organizēta kritušo, bīstamo vai bojāto koku savākšana meža zemēs Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošajos nekustamajos īpašumos
3. Par kritušo, bīstamo vai bojāto koku cenas tarifa apstiprināšanu
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Talsu šosejā 31 k - 12, Jūrmalā, atsavināšanu
5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Leona Paegles ielā 33, Jūrmalā, atsavināšanu
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Tallinas ielā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Tirzas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
8. Par zemesgabala Jaundubulti 0115, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
9. Par zemesgabala Kadiķu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
10. Par zemesgabala Meža prospektā 38, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
11. Par zemesgabala Meža prospektā 38B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
12. Par zemesgabala Meža prospektā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
13. Par dzīvojamai mājai Talsu šosejā 31 k - 7, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Muižas iela 6, Jūrmala
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Buļļupes iela 10, Jūrmala
16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Dzintari 3405, Jūrmala

17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sloka 7111, Jūrmala
18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Tūristu iela 6, Jūrmala
19. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada grozījumiem “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma”

1. Par Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas budžeta grozījumiem (atzinums Nr. 44)

Ziņotājs: A. Stelmahs
Uzdod jautājumus: J. Asars
Uz jautājumiem atbild: A. Stelmahs, K. Grinberga

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegtos budžeta grozījumus Mobilitātes nodaļas budžeta programmā “Sabiedriskā transporta organizēšanas pasākumi”.
2. Uzdod Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā kā grozījumus Jūrmalas domes 2025. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada budžetu”.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 2 un Nr. 3 izskatīt kopā. Komitejas locekļiem iebildumu nav.

2. Kārtība, kādā tiek organizēta kritušo, bīstamo vai bojāto koku savākšana meža zemēs Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošajos nekustamajos īpašumos

3. Par kritušo, bīstamo vai bojāto koku cenas tarifa apstiprināšanu

Ziņotājs: U. Gaiss
Uzdod jautājumus: J. Asars, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: U. Gaiss

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikuma Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par saistošo noteikumu un lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt saistošo noteikumu projekta “Kārtība, kādā tiek organizēta kritušo, bīstamo vai bojāto koku savākšana meža zemēs Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošajos nekustamajos īpašumos” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par kritušo, bīstamo vai bojāto koku cenas tarifa apstiprināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 4 un Nr. 5 izskatīt kopā. Komitejas locekļiem iebildumu nav.

4. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Talsu šosejā 31 k - 12, Jūrmalā, atsavināšanu

5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Leona Paegles ielā 33, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikuma Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Talsu šosejā 31 k - 12, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Leona Paegles ielā 33, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 6 un Nr. 7 izskatīt kopā. Komitejas locekļiem iebildumu nav.

6. **Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Tallinas ielā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli**
7. **Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Tirzas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli**

Ziņotājs:

S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikuma Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Tallinas ielā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Tirzas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

8. **Par zemesgabala Jaundubulti 0115, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli**

Ziņotājs:

S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Jaundubulti 0115, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

9. **Par zemesgabala Kadiķu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli**

Ziņotājs:

S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Kadiķu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 10 līdz Nr. 12 izskatīt kopā. Komitejas locekļiem iebildumu nav.

- 10. Par zemesgabala Meža prospektā 38, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**
11. Par zemesgabala Meža prospektā 38B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
12. Par zemesgabala Meža prospektā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikuma Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Meža prospektā 38, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Meža prospektā 38B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Meža prospektā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

13. Par dzīvojamai mājai Talsu šosejā 31 k - 7, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvojamai mājai Talsu šosejā 31 k - 7, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Muižas iela 6, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Muižas iela 6, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Buļļupes iela 10, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Buļļupes iela 10, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Dzintari 3405, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Dzintari 3405, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sloka 7111, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sloka 7111, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Tūristu iela 6, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 1 (J. Asars), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Tūristu iela 6, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

19. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada grozījumiem “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma” (atzinums Nr. 45)

Ziņotājs: A. Taranda

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: A. Taranda, I. Brača

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programmu 2026. - 2028. gadam;
2. Atbalstīt Atzinuma aprakstošās daļas Nr. 1. un Nr. 2. punktā norādītos grozījumu priekšlikumus Ceļu fonda programmā un veikt budžeta grozījumus ar rīkojumu;
3. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļai sagatavot Budžeta plānošanas un izpildes kontroles sistēmā Atzinuma lemjošās daļas 2. punktā atbalstītos grozījumus ar rīkojumu un virzīt tos ievērojot noteikto kārtību.

Sēde slēgta plkst. 10.22.

Sēdes vadītāja (paraksts*) L. Loskutova

Sēdes protokolētāja (paraksts*) L. Paskalova

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.