

**JŪRMALAS DOMES  
PILSĒTSAIMNIECĪBAS UN TRANSPORTA JAUTĀJUMU KOMITEJAS  
SĒDES PROTOKOLS**

**2026. gada 12. maijā**

**Nr. 1.2-11/35**

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

**Sēde sasaukta plkst. 10.00**

**Sēde atklāta plkst. 10.00**

**Sēdi vada:**

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

**Sēdi protokolē:**

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Jana Lapteva

**Sēdē piedalās komitejas locekļi:**

Jānis Asars, Ausma Bruņeniece,  
Mārtiņš Kagainis, Jānis Ledīņš  
Romāns Mežeckis, Andris Čuda,  
Mārtiņš Stulpiņš

**Sēdē piedalās deputāti:**

**Sēdē piedalās:**

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas:

- |                                                                                |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja                       | Sandra Brauere      |
| - Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas vadītājs | Mārtiņš Greste      |
| - Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas vadītāja vietnieks              | Einārs Bučs         |
| - Īpašumu pārvaldes Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas vadītāja                | Arnita Liepiņa      |
| - Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs                          | Andris Taranda      |
| Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra direktors                             | Zigmunds Pavlovskis |

**Darba kārtība:**

1. Par Birzes ielas seguma atjaunošanu un apgaismojuma izbūves izvērtēšanu
2. Par Īpašumu pārvaldes Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu
3. Par Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem
4. Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu
5. Par Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra programmu “Aktīvās atpūtas objektu uzturēšana”, “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana” un “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” 2026. gada budžeta grozījumiem.
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7 Oškalna ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu
7. Par zemesgabala 6436/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
8. Par zemesgabala 6346/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
9. Par zemesgabala 6806/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
10. Par zemesgabala 6816/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
11. Par zemesgabala (starpgabala) Alojās ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu
12. Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
13. Par zemesgabala Viestura ielā 15A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
14. Par zemesgabala Priedaine 2208, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
15. Par dzīvojamai mājai Jurģu ielā 5, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
16. Par zemesgabala Bulduru prospekts 3304, Jūrmalā, daļas nomu

17. Par 2024. gada 9. jūlija Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.1-16.3.2/24-428 pagarināšanu (Turaidas iela 2, Jūrmalā)
18. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
19. Par zemesgabala Turaidas ielā 1, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu
20. Par pludmales teritorijas starp 7. līniju un 6. līniju, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
21. Par pludmales teritorijas starp Madonas ielu un Mālpils ielu, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
22. Par pludmales teritorijas no Pilsoņu ielas Dubultu virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
23. Par pludmales teritorijas no Kapteiņa Zolta ielas Vēžu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
24. Par pludmales teritorijas no Brīzes ielas Zvīņu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
25. Par zemesgabala 36. līnija 1202, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
26. Par zemesgabala Dzimtenes iela 0606, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
27. Par ceļa servitūta nodibināšanu zemesgabalam Pumpuri 0105, Jūrmala
28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Medņu iela 50, Jūrmala
29. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rubeņu iela 84, Jūrmala

**Sēdes vadītāja** aicina deputātus balsot par papildu jautājuma “Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem programmas “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma” iekļaušanu darba kārtībā.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par papildu jautājuma iekļaušanu darba kārtībā, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt darba kārtību ar jautājumu “Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem programmas “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma” un noteikt to par darba kārtības jautājumu Nr. 30.

**Sēdes vadītāja** aicina deputātus balsot par darba kārtību kopumā.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par darba kārtību kopumā, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

apstiprināt sēdes darba kārtību:

1. Par Birzes ielas seguma atjaunošanu un apgaismojuma izbūves izvērtēšanu
2. Par Īpašumu pārvaldes Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu
3. Par Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem
4. Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu
5. Par Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra programmu “Aktīvās atpūtas objektu uzturēšana”, “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana” un “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” 2026. gada budžeta grozījumiem.
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7 Oškalna ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu
7. Par zemesgabala 6436/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
8. Par zemesgabala 6346/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
9. Par zemesgabala 6806/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
10. Par zemesgabala 6816/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
11. Par zemesgabala (starpgabala) Alojas ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu

12. Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
13. Par zemesgabala Viestura ielā 15A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
14. Par zemesgabala Priedaine 2208, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
15. Par dzīvojamai mājai Jurģu ielā 5, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
16. Par zemesgabala Bulduru prospekts 3304, Jūrmalā, daļas nomu
17. Par 2024. gada 9. jūlija Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.1-16.3.2/24-428 pagarināšanu (Turaidas iela 2, Jūrmalā)
18. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
19. Par zemesgabala Turaidas ielā 1, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu
20. Par pludmales teritorijas starp 7. līniju un 6. līniju, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
21. Par pludmales teritorijas starp Madonas ielu un Mālpils ielu, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
22. Par pludmales teritorijas no Pilsoņu ielas Dubultu virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
23. Par pludmales teritorijas no Kapteiņa Zolta ielas Vēžu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
24. Par pludmales teritorijas no Brīzes ielas Zvīņu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
25. Par zemesgabala 36. līnija 1202, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
26. Par zemesgabala Dzimtenes iela 0606, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli
27. Par ceļa servitūta nodibināšanu zemesgabalam Pumpuri 0105, Jūrmala
28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Medņu iela 50, Jūrmala
29. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rubeņu iela 84, Jūrmala
30. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem programmas “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma

### **1. Par Birzes ielas seguma atjaunošanu un apgaismojuma izbūves izvērtēšanu**

*Ziņotājs:* J. Asars  
*Izsakās:* L. Loskutova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 2 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece), pret – nav, atturas – 3 (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), **lēmuma projekts netiek atbalstīts.**

### **2. Par Īpašumu pārvaldes Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu (atzinums Nr. 29)**

*Ziņotājs:* A. Liepiņa

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto budžeta grozījumu saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumu virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē.

### **3. Par Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem (atzinums Nr. 30)**

*Ziņotājs:* E. Bučs

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegtos budžeta grozījumus, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē.

**4. Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu (atzinums Nr. 31)**

Ziņotājs: M. Greste

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegtās budžeta izmaiņas saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļas Budžeta daļai Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē.

**5. Par Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra programmu “Aktīvās atpūtas objektu uzturēšana”, “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana” un “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” 2026. gada budžeta grozījumiem (atzinums Nr. 32)**

Ziņotājs: Z. Pavlovskis

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra 2026. gada budžeta grozījumus programmās: “Aktīvās atpūtas objektu uzturēšana”, “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana” un “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” saskaņā ar pievienotajiem dokumentiem.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Jūrmalas domes sēdē kā grozījumus Jūrmalas domes 2025. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada budžetu”.

**6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7 Oškalna ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu**

Ziņotājs: S. Brauere

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7 Oškalna ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdi pamet deputāts M. Kagainis, plkst. 10.07, turpmāk balsojumā piedalās 4 deputāti.

**Sēdes vadītāja** izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 7 līdz Nr. 10 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

7. **Par zemesgabala 6436/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu**
8. **Par zemesgabala 6346/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu**
9. **Par zemesgabala 6806/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu**
10. **Par zemesgabala 6816/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu**

*Ziņotājs:*

S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala 6436/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala 6346/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala 6806/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
4. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala 6816/72300 domājamās daļas Drosmes ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdei pievienojās deputāts M. Kagainis, plkst. 10.08, turpmāk balsojumā piedalās 5 deputāti.

#### **11. Par zemesgabala (starpgabala) Alojas ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu**

*Ziņotājs:*

S. Brauere

*Uzdod jautājumus:*

L. Loskutova

*Uz jautājumiem atbild:*

S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala (starpgabala) Alojas ielā 1, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

#### **12. Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli**

*Ziņotājs:*

S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

### **13. Par zemesgabala Viestura ielā 15A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere  
*Uzdod jautājumus:* L. Loskutova  
*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Viestura ielā 15A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

### **14. Par zemesgabala Priedaine 2208, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Priedaine 2208, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

### **15. Par dzīvojamai mājai Jurģu ielā 5, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu**

*Ziņotājs:* S. Brauere  
*Uzdod jautājumus:* L. Loskutova  
*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvojamai mājai Jurģu ielā 5, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

### **16. Par zemesgabala Bulduru prospekts 3304, Jūrmalā, daļas nomu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Bulduru prospekts 3304, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

### **17. Par 2024. gada 9. jūlija Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.1-16.3.2/24-428 pagarināšanu (Turaidas iela 2, Jūrmalā)**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par 2024. gada 9. jūlija Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.1-16.3.2/24-428 pagarināšanu (Turaidas iela 2, Jūrmalā)” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**18. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere  
*Uzdod jautājumus:* L. Loskutova, A. Čuda  
*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**19. Par zemesgabala Turaidas ielā 1, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere  
*Uzdod jautājumus:* J. Asars, L. Loskutova, A. Čuda  
*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Turaidas ielā 1, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**Sēdes vadītāja** izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 20 līdz Nr. 26 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

**20. Par pludmales teritorijas starp 7. līniju un 6. līniju, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

**21. Par pludmales teritorijas starp Madonas ielu un Mālpils ielu, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

**22. Par pludmales teritorijas no Pilsoņu ielas Dubultu virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

**23. Par pludmales teritorijas no Kapteiņa Zolta ielas Vēžu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

**24. Par pludmales teritorijas no Brīzes ielas Zvīņu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

**25. Par zemesgabala 36. līnija 1202, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

**26. Par zemesgabala Dzimtenes iela 0606, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli**

*Ziņotājs:* S. Brauere  
*Uzdod jautājumus:* J. Asars, A. Čuda, L. Loskutova  
*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales teritorijas starp 7. līniju un 6. līniju, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales teritorijas starp Madonas ielu un Mālpils ielu, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales teritorijas no Pilsoņu ielas Dubultu virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

4. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales teritorijas no Kapteiņa Zolta ielas Vēžu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
5. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales teritorijas no Brīzes ielas Zvīņu ielas virzienā, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
6. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala 36. līnija 1202, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
7. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Dzimtenes iela 0606, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

#### **27. Par ceļa servitūta nodibināšanu zemesgabalam Pumpuri 0105, Jūrmala**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par ceļa servitūta nodibināšanu zemesgabalam Pumpuri 0105, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

#### **28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Medņu iela 50, Jūrmala**

*Ziņotājs:* S. Brauere

*Uzdod jautājumus:* A. Bruņeniece, L. Loskutova

*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Medņu iela 50, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

#### **29. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rubeņu iela 84, Jūrmala**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rubeņu iela 84, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

#### **30. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem programmas “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma (atzinums Nr. 33)**

*Ziņotājs:* A. Taranda

*Uzdod jautājumus:* J. Asars, A. Čuda

*Uz jautājumiem atbild:* A. Taranda, L. Loskutova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt Atzinumā norādītos budžeta grozījumu priekšlikumus tāmē Nr. 04.510.200.JPD.0460 atbilstoši pielikumā pievienotajai grozījumu atskaitei Nr. 04.510.200.JPD.0460;

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā kā grozījumus Jūrmalas domes 2025. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada budžetu”.

Sēde slēgta plkst. 10.41.

Sēdes vadītāja	(paraksts*)	L. Loskutova
Sēdes protokolētāja	(paraksts*)	J. Lapteva

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.