

**JŪRMALAS DOMES  
PILSĒTSAIMNIECĪBAS UN TRANSPORTA JAUTĀJUMU KOMITEJAS  
SĒDES PROTOKOLS**

**2026. gada 14. aprīlī**

**Nr. 1.2-11/27**

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

**Sēde sasaukta plkst. 10.00**

**Sēde atklāta plkst. 10.00**

**Sēdi vada:**

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

**Sēdi protokolē:**

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Jana Lapteva

**Sēdē piedalās komitejas locekļi:**

Jānis Asars, Ausma Bruņeniece,  
Mārtiņš Kagainis, Jānis Ledīņš  
Romāns Mežeckis, Andris Čuda

**Sēdē piedalās deputāti:**

**Sēdē piedalās:**

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja | Sandra Brauere  |
| - Īpašumu pārvaldes Mežsaimniecības nodaļas vadītājs     | Uldis Gaiss     |
| - Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas vadītāja  | Zanda Saproņova |
| - Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas vadītājs      | Andris Steļmahs |
| - Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs    | Andris Taranda  |

**Darba kārtība:**

1. Par Asaru prospekta gājēju celiņa atjaunošanu no Dzimtenes ielas līdz Pumpuru ielai
2. Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanas rezultātiem
3. Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā
4. Par šķirotu atkritumu savākšanas laukuma izveidi Ventspils šosejā 61, Jūrmalā
5. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē”
6. Par Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra lēmuma Nr. 527 “Par Jūrmalas pilsētas domes pilnvarojumu izpilddirektoram” atzīšanu par spēku zaudējušu
7. Par grozījumiem Jūrmalas domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā Nr. 290 “Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas maksas pakalpojumu cenrādi”
8. Grozījumi Jūrmalas domes 2025. gada 18. decembra noteikumos Nr. 4 “Par viedkartes noformēšanas, izsniegšanas, lietošanas un anulēšanas vai darbības apturēšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā”
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 70 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, atsavināšanu
11. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 17 Skolas ielā 27A, Jūrmalā, atsavināšanu
12. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Tallinas ielā 19, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
13. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Tallinas ielā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
14. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Tirzas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
15. Par zemesgabala Kadiķu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
16. Par zemesgabala Jaundubulti 0115, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
17. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas 5. līnija 4209, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

18. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 4 Dzintari 1510, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
19. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 1 Tukuma ielā 32A, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
20. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 2 Tukuma ielā 32A, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
21. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 4 Tukuma iela 5305, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
22. Par zemesgabala Ozolu iela 5720, Jūrmalā, daļas nomu
23. Par zemesgabala 14. līnija, Jūrmalā, daļas nomu
24. Par zemesgabala Madonas iela 0095, Jūrmalā, daļas nomu
25. Par zemesgabala Dzirnavu iela 5, Jūrmalā, nomu
26. Par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0158, Jūrmalā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā
27. Par nekustamā īpašuma Jomas ielā 8, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Lašu iela 12B, Jūrmala
29. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Pilsu iela 12, Jūrmala
30. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu plānotai zemes vienības daļai Brikšķu iela 2, Jūrmala
31. Par 2014. gada 11. februāra Pilnvarojuma līguma Nr. 1-2-16/194 izbeigšanu

### **1. Par Asaru prospekta gājēju ceļņa atjaunošanu no Dzimtenes ielas līdz Pumpuru ielai**

*Ziņotājs:* J. Asars precizē datumu lēmuma projektā, nosakot termiņu līdz 2026. gada jūnija komitejas sēdei.

*Uzdod jautājumus:* L. Loskutova

*Uz jautājumiem atbild:* A. Taranda

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar precizējumu, ar 2 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece), pret – nav, atturas – 3 (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), **lēmuma projekts netiek atbalstīts.**

### **2. Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanas rezultātiem**

*Ziņotājs:* U. Gaiss

*Uzdod jautājumus:* J. Asars, L. Loskutova, A. Bruņeniece

*Uz jautājumiem atbild:* U. Gaiss, L. Loskutova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanas rezultātiem” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

### **3. Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā**

*Ziņotājs:* U. Gaiss

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.



darbības apturēšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 70 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, atsavināšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 70 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**11. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 17 Skolas ielā 27A, Jūrmalā, atsavināšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 17 Skolas ielā 27A, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**Sēdes vadītāja** izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 12 līdz Nr. 14 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

**12. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Tallinas ielā 19, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

**13. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Tallinas ielā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

**14. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Tirzas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Tallinas ielā 19, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Tallinas ielā 40, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Tirzas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**15. Par zemesgabala Kadiķu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Kadiķu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**16. Par zemesgabala Jaundubulti 0115, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Jaundubulti 0115, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**Sēdes vadītāja** izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 17 līdz Nr. 21 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

**17. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas 5. līnija 4209, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli**

**18. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 4 Dzintari 1510, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli**

**19. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 1 Tukuma ielā 32A, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli**

**20. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 2 Tukuma ielā 32A, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli**

**21. Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 4 Tukuma iela 5305, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas 5. līnija 4209, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 4 Dzintari 1510, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 1 Tukuma ielā 32A, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
4. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 2 Tukuma ielā 32A, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
5. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala daļas – tirdzniecības vietas Nr. 4 Tukuma iela 5305, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

## **22. Par zemesgabala Ozolu iela 5720, Jūrmalā, daļas nomu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Ozolu iela 5720, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

## **23. Par zemesgabala 14. līnija, Jūrmalā, daļas nomu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala 14. līnija, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

## **24. Par zemesgabala Madonas iela 0095, Jūrmalā, daļas nomu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Madonas iela 0095, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

## **25. Par zemesgabala Dzirnavu iela 5, Jūrmalā, nomu**

*Ziņotājs:* S. Brauere

*Uzdod jautājumus:* J. Asars

*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere, Z. Saproņova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Dzirnavu iela 5, Jūrmalā, nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

## **26. Par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0158, Jūrmalā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā**

*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0158, Jūrmalā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**27. Par nekustamā īpašuma Jomas ielā 8, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu**  
*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Jomas ielā 8, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Lašu iela 12B, Jūrmala**  
*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Lašu iela 12B, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**29. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Pilsoņu iela 12, Jūrmala**  
*Ziņotājs:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Pilsoņu iela 12, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**30. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu plānotai zemes vienības daļai Brikšķu iela 2, Jūrmala**

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu plānotai zemes vienības daļai Brikšķu iela 2, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

**31. Par 2014. gada 11. februāra Pilnvarojuma līguma Nr. 1-2-16/194 izbeigšanu**

*Ziņotājs:* S. Brauere  
*Uzdod jautājumus:* L. Loskutova  
*Uz jautājumiem atbild:* S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par 2014. gada 11. februāra Pilnvarojuma līguma Nr. 1-2-16/194 izbeigšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēde slēgta plkst. 10.58.

Sēdes vadītāja (paraksts\*) L. Loskutova

Sēdes protokolētāja (paraksts\*) J. Lapteva

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.