

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS UN TRANSPORTA JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2026. gada 10. februārī

Nr. 1.2-11/10

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Jana Lapteva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Asars, Mārtiņš Kagainis,

Jānis Lediņš

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi

Ausma Bruņeniece

Sēdē piedalās deputāti:

Andris Čuda, Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē piedalās:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

- Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu
pārvaldes Pašvaldības ģeogrāfijas nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

- Īpašumu pārvaldes Pašvaldības ģeogrāfijas tehniskās
uzturēšanas nodaļas vadītājs

Mārtiņš Greste

- Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas vadītāja

Zanda Saprņova

- Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs

Andris Taranda

- Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas vadītājs

Andris Stelmahs

- Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļas
vadītāja

Jekaterina Milberga

Pašvaldības ģeogrāfijas pārvaldīšanas centra direktors

Zigmunds Pavlovskis

Darba kārtība:

1. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460 un (Publiskās teritorijas vides aizsardzības pasākumi) tāmē 05.200.005.JPD.0460
2. Par Alejas ielas Ķemeros atjaunošanas iespēju izvērtēšanu
3. Par dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” atklātā projektu iesniegumu konkursā
4. Par Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem
5. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē”
6. Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
7. Par ceļu satiksmes drošības uzlabošanu Poruka prospektā un tā apkārtnē
8. Par zemesgabala Hercoga Jēkaba ielā 3, Jūrmalā, pirmo izsoli
9. Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otro izsoli
10. Par zemesgabala Asaru prospektā 21, Jūrmalā, trešo izsoli
11. Par zemesgabala Birzes ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli
12. Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, trešo izsoli
13. Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, trešo izsoli
14. Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu

15. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Skolas ielā 30, Jūrmalā, atsavināšanu
16. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, atsavināšanu
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 49 Talsu šosejā 31 k - 1, Jūrmalā, atsavināšanu
18. Par 2016. gada 2. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/209 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)
19. Par 2022. gada 1. februāra Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/22-109 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)
20. Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas 11 m² platībā nomu
21. Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas nomu
22. Par zemesgabala Kāpu iela 1405, Jūrmalā, daļas nomu
23. Par 2008. gada 2. decembrī ar SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „PIEJŪRA”” noslēgtā Zemes nomas līguma Nr. 1.1-16.3.1/1184 pārjaunojumu uz apbūves tiesību (Ventspils šosejā 61, Jūrmalā)
24. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
25. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
26. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdens daļas 1067 m² platībā un sauszemes, kadastra apzīmējums 1300 021 0011, daļas 638 m² platībā (upes posms starp 25 km un 26 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu
27. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 007 8003, sauszemes daļas 7 m² platībā un ūdens daļas 120 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu
28. Par Jūrmalas pilsētas domes 2009. gada 13. augusta lēmuma Nr. 655 “Par privatizācijas komisiju” atzīšanu par spēku zaudējušu
29. Par Jūrmalas pilsētas domes 2002. gada 27. februāra nolikuma Nr. 6 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušu
30. Par dzīvojamai mājai Upmalas ielā 24, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
31. Grozījumi Jūrmalas domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā Nr. 162 “Par dzīvojamai mājai Konkordijas ielā 63, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
32. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas budžeta grozījumiem

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par papildu jautājuma “Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu” iekļaušanu darba kārtībā.

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par papildu jautājuma iekļaušanu darba kārtībā, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt darba kārtību ar jautājumu “Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu” un noteikt to par darba kārtības jautājumu Nr. 33.

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par papildu jautājuma “Par investīciju projekta “Jūrmalas Valsts ģimnāzijas sporta laukuma pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Izglītības un zinātnes ministrijai un investīciju projekta īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas” iekļaušanu darba kārtībā.

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par papildu jautājuma iekļaušanu darba kārtībā, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt darba kārtību ar jautājumu “Par investīciju projekta “Jūrmalas Valsts ģimnāzijas sporta laukuma pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Izglītības un zinātnes ministrijai un investīciju projekta īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas” un noteikt to par darba kārtības jautājumu Nr. 34.

Sēdes vadītāja informē, ka ir saņemts deputāta Jāņa Asara iesniegums par papildu jautājuma “Par Asaru prospekta gājēju celiņa atjaunošanu no Dzimtenes ielas līdz Pumpuru ielai” iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par papildu jautājuma iekļaušanu darba kārtībā, ar 1 balsi par (J. Asars), pret – nav, atturas – 3 (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), **jautājums netiek iekļauts darba kārtībā.**

Sēdes vadītāja informē, ka jautājums tiks virzīts izskatīšanai nākamajā komitejas sēdē pēc Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas izvērtējuma saņemšanas.

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par darba kārtību kopumā.

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par darba kārtību kopumā, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 1 (J. Asars), **komiteja nolemj:**

apstiprināt sēdes darba kārtību:

1. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460 un (Publiskās teritorijas vides aizsardzības pasākumi) tāmē 05.200.005.JPD.0460
2. Par Alejas ielas Ķemeros atjaunošanas iespēju izvērtēšanu
3. Par dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” atklātā projektu iesniegumu konkursā
4. Par Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem
5. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē”
6. Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
7. Par ceļu satiksmes drošības uzlabošanu Poruka prospektā un tā apkārtnē
8. Par zemesgabala Hercoga Jēkaba ielā 3, Jūrmalā, pirmo izsoli
9. Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otro izsoli
10. Par zemesgabala Asaru prospektā 21, Jūrmalā, trešo izsoli
11. Par zemesgabala Birzes ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli
12. Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, trešo izsoli
13. Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, trešo izsoli
14. Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu
15. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Skolas ielā 30, Jūrmalā, atsavināšanu
16. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, atsavināšanu
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 49 Talsu šosejā 31 k - 1, Jūrmalā, atsavināšanu
18. Par 2016. gada 2. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/209 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)
19. Par 2022. gada 1. februāra Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/22-109 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)
20. Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas 11 m² platībā nomu
21. Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas nomu
22. Par zemesgabala Kāpu iela 1405, Jūrmalā, daļas nomu

23. Par 2008. gada 2. decembrī ar SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „PIEJŪRA”” noslēgtā Zemes nomas līguma Nr. 1.1-16.3.1/1184 pārjaunojumu uz apbūves tiesību (Ventspils šosejā 61, Jūrmalā)
24. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
25. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
26. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdens daļas 1067 m² platībā un sauszemes, kadastra apzīmējums 1300 021 0011, daļas 638 m² platībā (upes posms starp 25 km un 26 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu
27. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 007 8003, sauszemes daļas 7 m² platībā un ūdens daļas 120 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu
28. Par Jūrmalas pilsētas domes 2009. gada 13. augusta lēmuma Nr. 655 “Par privatizācijas komisiju” atzīšanu par spēku zaudējušu
29. Par Jūrmalas pilsētas domes 2002. gada 27. februāra nolikuma Nr. 6 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušu
30. Par dzīvojamai mājai Upmalas ielā 24, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
31. Grozījumi Jūrmalas domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā Nr. 162 “Par dzīvojamai mājai Konkordijas ielā 63, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
32. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas budžeta grozījumiem
33. Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu
34. Par investīciju projekta “Jūrmalas Valsts ģimnāzijas sporta laukuma pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Izglītības un zinātnes ministrijai un investīciju projekta īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas

1. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460 un (Publiskās teritorijas vides aizsardzības pasākumi) tāmē 05.200.005.JPD.0460 (atzinums Nr. 3)

Ziņotājs: A. Taranda

Uzdod jautājumus: L. Loskutova uzdod Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājam sagatavot sarakstu ar ielu nosaukumiem, kuras paredzēts atjaunot ar dubultās virsmas apstrādi, un nosūtīt to deputātam J. Asaram uz e-pastu

Uz jautājumiem atbild: A. Taranda

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (J. Asars), **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada:
 - 1.1. grozījumu atskaiti Ceļu fonda izlietojuma programma;
 - 1.2. grozījumu atskaiti Publiskās teritorijas vides aizsardzības pasākumi.
2. Apstiprināt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programmu 2026.–2028. gadam.
3. Apstiprināt darba plānu MS un LKT 2026.

Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs Andris Taranda informē par nepieciešamību veikt tehniskus precizējumus Ceļu fonda izlietojuma programmā, kas attiecas uz Valtera prospekta ielas posma izbūvi. Šobrīd budžetā finansējums minētajam mērķim nav paredzēts, taču tas ir atjaunojams, veicot attiecīgus grozījumus programmā, kurus plānots veikt Finanšu komitejā,

saskaņojot ar Finanšu nodaļu. Kopējais budžeta apmērs netiks mainīts, paredzēts veikt finansējuma pārdali starp programmas aktivitātēm.

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par Inženierbūvju nodaļas vadītāja Andra Taranda norādītajiem precizējumiem.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par precizējumiem, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (J. Asars), **komiteja nolemj:**

atbalstīt Inženierbūvju nodaļas vadītāja izteikto precizējumu veikšanu atzinumā “Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460 un (Publiskās teritorijas vides aizsardzības pasākumi) tāmē 05.200.005.JPD.0460”.

2. Par Alejas ielas Ķemeros atjaunošanas iespēju izvērtēšanu

Ziņotājs: J. Asars
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: J. Asars, A. Taranda

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, par - nav, pret – nav, atturas – 3 (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), nepiedalās – 1 (J. Asars), **lēmuma projekts netiek atbalstīts.**

3. Par dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” atklātā projektu iesniegumu konkursā

Ziņotājs: A. Steļmahs
Uzdod jautājumus: J. Asars, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: A. Steļmahs, A. Taranda

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” atklātā projektu iesniegumu konkursā” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

4. Par Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem (atzinums Nr. 4)

Ziņotājs: A. Steļmahs
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: A. Steļmahs

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto 2026. gada budžeta grozījumu līdzekļu pieprasījumu programmā “Pašvaldības funkciju efektīva īstenošana” aktivitātē “PVN nomaksa”, kā arī korekcijas plānotajos ieņēmumos pašvaldības budžeta programmā “Pašvaldības finanšu līdzekļi”.
2. Uzdod Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas 2026. gada budžeta līdzekļu pieprasījumu un korekcijas plānotajos ieņēmumos virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā kā grozījumus Jūrmalas domes 2025. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada budžetu”.

5. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē”

Ziņotājs: Z. Sapronova

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: Z. Sapronova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par saistošo noteikumu projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt saistošo noteikumu projekta “Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē”” publicēšanu sabiedrības viedokļa sniegšanai.

6. Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

Ziņotājs: Z. Pavlovskis

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: Z. Pavlovskis

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

7. Par ceļu satiksmes drošības uzlabošanu Poruka prospektā un tā apkārtnē (atzinums Nr. 5)

Ziņotājs: J. Milberga

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: J. Milberga

Izsakās: A. Čuda norāda, ka zemesgabalu plānots nodot apbūvei, taču teritorijas plānojumā nepieciešams paredzēt un iezīmēt sarkano līniju (buferzonu), kur nākotnē varētu izbūvēt gājēju celiņu. Šobrīd īpašuma robežas atrodas līdz ar ielu.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt atzinumā minēto īstermiņa risinājumu ieviešanu, atbilstoši 1. pielikuma 3.1., 3.2., 3.4., 3.5., 3.8., 3.9. un 5.4. apakšpunktam, paredzot finansējumu no Projekta finanšu līdzekļiem.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļai sadarbībā ar Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļu 2026. gadā ieviest satiksmes drošības uzlabojošus risinājumus Izpētes teritorijā, atbilstoši 1. punktā noteiktajam.

8. Par zemesgabala Hercoga Jēkaba ielā 3, Jūrmalā, pirmo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Hercoga Jēkaba ielā 3, Jūrmalā, pirmo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

9. Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Paegļu ielā 1, Jūrmalā, otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

10. Par zemesgabala Asaru prospektā 21, Jūrmalā, trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 1 (J. Asars), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Asaru prospektā 21, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

11. Par zemesgabala Birzes ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 1 (J. Asars), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Birzes ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 12 un Nr. 13 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

12. Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, trešo izsoli

13. Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

14. Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

15. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Skolas ielā 30, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Skolas ielā 30, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

16. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

17. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 49 Talsu šosejā 31 k - 1, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 49 Talsu šosejā 31 k - 1, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 18 un Nr. 19 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

18. Par 2016. gada 2. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/209 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)

19. Par 2022. gada 1. februāra Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/22-109 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par 2016. gada 2. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/209 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par 2022. gada 1. februāra Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/22-109 pagarināšanu (Dzintari 1510, Jūrmalā)” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 20 un Nr. 21 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

20. Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas 11 m² platībā nomu
21. Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas 11 m² platībā nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Jāņa Pliekšāna iela 0060, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

22. Par zemesgabala Kāpu iela 1405, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Kāpu iela 1405, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

23. Par 2008. gada 2. decembrī ar SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „PIEJŪRA”” noslēgtā Zemes nomas līguma Nr. 1.1-16.3.1/1184 pārjaunojumu uz apbūves tiesību (Ventspils šosejā 61, Jūrmalā)

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par 2008. gada 2. decembrī ar SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „PIEJŪRA”” noslēgtā Zemes nomas līguma Nr. 1.1-16.3.1/1184 pārjaunojumu uz apbūves tiesību (Ventspils šosejā 61, Jūrmalā)” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 24 un Nr. 25 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

24. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
25. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu

projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**:

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 26 un Nr. 27 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

26. **Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdens daļas 1067 m² platībā un sauszemes, kadastra apzīmējums 1300 021 0011, daļas 638 m² platībā (upes posms starp 25 km un 26 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu**
27. **Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 007 8003, sauszemes daļas 7 m² platībā un ūdens daļas 120 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu**

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**:

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdens daļas 1067 m² platībā un sauszemes, kadastra apzīmējums 1300 021 0011, daļas 638 m² platībā (upes posms starp 25 km un 26 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 007 8003, sauszemes daļas 7 m² platībā un ūdens daļas 120 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 28 un Nr. 29 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

28. **Par Jūrmalas pilsētas domes 2009. gada 13. augusta lēmuma Nr. 655 “Par privatizācijas komisiju” atzīšanu par spēku zaudējušu**
29. **Par Jūrmalas pilsētas domes 2002. gada 27. februāra nolikuma Nr. 6 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušu**

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**:

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par Jūrmalas pilsētas domes 2009. gada 13. augusta lēmuma Nr. 655 “Par privatizācijas komisiju” atzīšanu par spēku zaudējušu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par Jūrmalas pilsētas domes 2002. gada 27. februāra nolikuma Nr. 6 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

30. Par dzīvojamai mājai Upmalas ielā 24, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvojamai mājai Upmalas ielā 24, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

31. Grozījumi Jūrmalas domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā Nr. 162 “Par dzīvojamai mājai Konkordijas ielā 63, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Grozījumi Jūrmalas domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā Nr. 162 “Par dzīvojamai mājai Konkordijas ielā 63, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

32. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas budžeta grozījumiem (atzinums Nr. 6)
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto budžeta pieprasījumu budžeta tāmē Nr. 01.330.890.JPD.0529 Palielinot 6. aktivitātes EKK 2512 par 20.449,00 euro.
2. Atbalstīt iesniegto budžeta pieprasījumu budžeta tāmē Nr. 01.120.990.JPD.0529 palielinot EKK 13.500 Pludmales noma par 82.130,00 euro.
3. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Budžeta daļai Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Jūrmalas domes sēdē kā grozījumus Jūrmalas domes 2025. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada budžetu”

33. Par Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumiem un papildus finansējumu (atzinums Nr. 7)
Ziņotājs: M. Greste
Uzdod jautājumus: L. Loskutova, J. Lediņš
Uz jautājumiem atbild: M. Greste, A. Čuda

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegtās budžeta izmaiņas saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļas Budžeta daļai Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2026. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē.

34. Par investīciju projekta “Jūrmalas Valsts ģimnāzijas sporta laukuma pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Izglītības un zinātnes ministrijai un investīciju projekta īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas

Ziņotājs:

Z. Pavlovskis

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu, ar 4 balsīm par (J. Asars, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par investīciju projekta “Jūrmalas Valsts ģimnāzijas sporta laukuma pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Izglītības un zinātnes ministrijai un investīciju projekta īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēde slēgta plkst. 11.00

Sēdes vadītāja

(paraksts*)

L. Loskutova

Sēdes protokolētāja

(paraksts*)

J. Lapteva

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU