

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS UN TRANSPORTA JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 2. decembrī

Nr. 1.2-11/97

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Jana Lapteva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Asars, Ausma Bruņeniece,

Mārtiņš Kagainis

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Jānis Lediņš (prombūtne)

Sēdē piedalās deputāti:

Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē piedalās:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

- Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja
 - Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītāja
 - Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas vadītājs
 - Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs
- Piketa dalībnieku pārstāvji

Sandra Brauere

Jekaterina Milberga

Andris Steļmahs

Andris Taranda

Endijs Melnis, Guntis Grūba

Darba kārtība:

1. Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 212 “Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībā Valtera prospekts 6913, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”
2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada vides un publiskās ārtelpas labiekārtojuma programmas konkursa nolikums
3. Par viedkartes noformēšanas, izsniegšanas, lietošanas un anulēšanas vai darbības apturēšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā
4. Par grozījumu Jūrmalas domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā Nr. 290 “Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas maksas pakalpojumu cenrādi”
5. Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Drosmes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
7. Par nekustamā īpašuma Strēlnieku prospektā 38, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
8. Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
9. Par zemesgabala Dāliju ielā 10, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
10. Par nekustamā īpašuma daļas Nometņu ielā 15, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
11. Par zemesgabala Ozolu iela 5720, Jūrmalā, daļas nomu

12. Par zemesgabala Tirgoņu iela 4125, Jūrmalā, daļas nomu
13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Auzu iela 3, Jūrmala
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Auzu iela 9, Jūrmala
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Robežu iela 8, Jūrmala
16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Babītes iela 15, Jūrmala
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Kviešu iela 19, Jūrmala
18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Valtera prospekts 24, Jūrmala

Nemot vērā, ka komitejas sēdes laikā sēžu zālē ir ieradušies piketa dalībnieki, deputāts Jānis Asars izsaka priekšlikumu atļaut izteikties piketa dalībnieku pārstāvjiem pēc komitejas darba kārtībā iekļauto jautājumu izskatīšanas.

Sēdes vadītāja, uzklusot deputāta Jāņa Asara priekšlikumu, izsaka priekšlikumu pēc komitejas darba kārtībā iekļauto jautājumu izskatīšanas piešķirt piecas minūtes piketa “Pret mežu izzāgēšanu Jūrmalā” dalībnieku pārstāvja uzrunai.

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par sēdes vadītājas izteikto priekšlikumu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt sēdes vadītājas priekšlikumu dot piecas minūtes izteikties piketa dalībnieku pārstāvim pēc komitejas sēdes darba kārtības izteikšanas.

1. Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 212 “Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībā Valtera prospekts 6913, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”

Ziņotājs: A. Taranda
Uzdod jautājumus: A. Bruņeniece
Uz jautājumiem atbild: A. Taranda

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 212 “Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībā Valtera prospekts 6913, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada vides un publiskās ārtelpas labiekārtojuma programmas konkursa nolikums

Ziņotājs: J. Milberga
Uzdod jautājumus: L. Loskutova, A. Bruņeniece, J. Asars
Uz jautājumiem atbild: J. Milberga

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu nolikuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt nolikuma projekta “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2026. gada vides un publiskās ārtelpas labiekārtojuma programmas konkursa nolikums” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

3. Par viedkartes noformēšanas, izsniegšanas, lietošanas un anulēšanas vai darbības apturēšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā

Ziņotājs: A. Steļmahs

Uzdod jautājumus: A. Bruņeniece, J. Asars, M. Kagainis, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: A. Steļmahs, L. Loskutova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par noteikumu projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt noteikumu projekta “Par viedkartes noformēšanas, izsniegšanas, lietošanas un anulēšanas vai darbības apturēšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

4. Par grozījumu Jūrmalas domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā Nr. 290 “Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas maksas pakalpojumu cenrādi”

Ziņotājs: A. Steļmahs
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: A. Steļmahs

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par grozījumu Jūrmalas domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā Nr. 290 “Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas maksas pakalpojumu cenrādi”” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

5. Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Talsu šosejā 68, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

6. Par nekustamā īpašuma Drosmes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Drosmes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

7. Par nekustamā īpašuma Strēlnieku prospektā 38, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 2 balsīm par (M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece) **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Strēlnieku prospektā 38, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

8. Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

9. Par zemesgabala Dāliju ielā 10, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Dāliju ielā 10, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

10. Par nekustamā īpašuma daļas Nometņu ielā 15, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma daļas Nometņu ielā 15, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

11. Par zemesgabala Ozolu iela 5720, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Ozolu iela 5720, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

12. Par zemesgabala Tirgoņu iela 4125, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Tirgoņu iela 4125, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 13 un Nr. 14 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Auzu iela 3, Jūrmala

14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Auzu iela 9, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Auzu iela 3, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Auzu iela 9, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Robežu iela 8, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Robežu iela 8, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Babītes iela 15, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: J. Asars

Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 2 balsīm par (M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Babītes iela 15, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Kviešu iela 19, Jūrmala
Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Kviešu iela 19, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Valtera prospekts 24, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: J. Asars, A. Bruņeniece

Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Deputāts Jānis Asars izsaka priekšlikumu lēmumprojekta lemjošajā daļā nomainīt vārdus “Zemes vienībai Valtera prospekts 24, Jūrmala, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901) uz Savrupmāju apbūves teritorija (kods DzS)” uz vārdiem “Zemes vienībai Valtera prospekts 24, Jūrmala, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901) uz Dabas un apstādījumu teritorija (kods DA3)”.

Sēdes vadītāja aicina balsot par deputāta Jāņa Asara izteikto priekšlikumu.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 2 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece), pret – nav, atturas – 2 (M. Kagainis, L. Loskutova), **komiteja nolemj:**

neatbalstīt deputāta Jāņa Asara priekšlikumu.

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par lēmuma projektu kopumā.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 2 balsīm par (M. Kagainis, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Valtera prospekts 24, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

19. Piketa “Pret mežu izzāģēšanu Jūrmalā” pārstāvju izteikšanās

Izsakās: E. Melnis, G. Grūba

Uzdod jautājumus: E. Melnis

Uz jautājumiem atbild: L. Loskutova

Sēde slēgta plkst. 10.43.

Sēdes vadītāja (paraksts*) L. Loskutova

Sēdes protokolētāja (paraksts*) J. Lapteva

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU