

**JŪRMALAS DOMES  
FINANŠU KOMITEJAS ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS**

**2025. gada 25. septembrī**

**Nr. 1.2-11/81**

Ceturtdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

**Sēde sasaukta plkst. 11.30**

**Sēde atklāta plkst. 12.15**

**Sēdi vada:**

Komitejas priekšsēdētājs

Gatis Truksnis

**Sēdi protokolē:**

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Jana Lapteva

**Sēdē piedalās komitejas locekļi:**

Andris Čuda (piedalās no plkst.12.16),  
Boriss Doņņikovs, Jānis Lediņš, Larisa  
Loskutova, Rita Sproģe (piedalās no  
plkst.12.16)

**Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:**

Romāns Mežeckis (prombūtne)

**Sēdē piedalās deputāti:**

Uldis Kronblūms

**Sēdē piedalās:**

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektors

Edgars Stobovs

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu

nodaļas vadītāja

Inga Brača

Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra direktors

Zigmunds Pavlovskis

**Darba kārtība:**

1. Par remontdarbu veikšanu Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra apsaimniekotajos objektos
2. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā

**1. Par remontdarbu veikšanu Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra apsaimniekotajos objektos**

*Ziņotājs:* Z. Pavlovskis

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 6 balsīm par (A. Čuda, B. Doņņikovs, J. Lediņš, L. Loskutova, R. Sproģe, G. Truksnis), pret – nav, atturas – nav,  
**komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības iestādei “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centrs” uzņemties saistības ar kopējo apmēru – 424 084,69 *euro* ar PVN, ar šādu sadalījumu:
  - 1.1 2025. gadā – 129 169,30 *euro* ar PVN.
  - 1.2 2026. gadā – 294 915,39 *euro* ar PVN, slēgt līgumus pirms budžeta grozījumu veikšanas.
  - 1.3 Budžeta grozījumu pieprasījuma sagatavošanu par 2025. gadā nepieciešamo finansējumu saistību segšanai un tā virzīšanu izskatīšanai profilējošajā komitejā 2025. gada oktobrī.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības iestādei “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centrs” slēgt līgumus un sagatavot 2025. gada budžeta grozījumu pieprasījumu izskatīšanai profilējošajā komitejā 2025. gada oktobrī.

## 2. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā

*Ziņotājs:*

I. Brača – lūdz veikt tehniskus precizējumus iesniegtajā saistošo noteikumu projektā, svītrojot no 10. punkta otrā teikuma vārdu “automātiski” un nosakot, ka atlaides ir piešķiramas arī tad, ja 4.1. punktā minētajiem nodokļu maksātājiem, ir parāds pašvaldības budžetam. Aicina nodot šos saistošos noteikumus sabiedrības viedokļa noskaidrošanai ar minētajiem precizējumiem.

*Uzdod jautājumus:*

G. Truksnis, L. Loskutova,  
U. Kronblūms – vai viesnīcu un viesu namu īpašnieki saņems nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumus?

A. Čuda,

*Uz jautājumiem atbild:*

I. Brača nosūtīs precizējošu informāciju par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem viesnīcu un viesu namu īpašniekiem.

G. Truksnis, U. Kronblūms

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par saistošo noteikumu projektu ar 4 balsīm par (B. Doņņikovs, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Truksnis), pret – nav, atturas – 2 (A. Čuda, R. Sproģe), **komiteja nolemj:**

atbalstīt saistošo noteikumu projekta “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā” nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

Sēde slēgta plkst. 12.34.

Sēdes vadītājs

(paraksts\*)

G. Truksnis

Sēdes protokolētāja

(paraksts\*)

J. Lapteva

\* DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU