

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS UN TRANSPORTA JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 12. augustā

Nr. 1.2-11/68

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 09.59

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Jana Lapteva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Asars, Ausma Bruņeniece,
Mārtiņš Kagainis, Jānis Lediņš

Sēdē piedalās:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas:

- Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja Sandra Brauere

- Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas vadītāja vietnieks Einārs Bučs

- Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas vadītāja Baiba Birzniece

- Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas vadītājs Andris Steļmahs

- Jūrmalas valstspilsētas administrācijas izpilddirektora vietnieks Arturs Grants

- Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas vadītājs Andris Taranda

Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra direktors Zigmunds Pavlovskis

Jūrmalas domes deputāts Uldis Kronblūms

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra programmas “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” 2025. gada budžeta grozījumiem
3. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra nolikumā Nr. 2 “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra nolikums”
4. Par Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem Tāmē Nr. 04.510.200.JPD.0459 (Ceļu fonda izlietojuma programma)
5. Par prioritārā investīciju projekta “Autostāvvietu paplašināšana Skolas ielas iekšpagalmos” īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas
6. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas izsludinātiem Iepirkumiem un finansējumu
7. Par nepabeigtās būvniecības objektu izmaksu norakstīšanu 2025. gada pārskata izdevumos
8. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460
9. Par Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem.
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5 Raiņa ielā 18/20, Jūrmalā, pirmo izsoli
11. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, otro izsoli
12. Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otro izsoli
13. Par būves Skolas ielā 11 k - 2, Jūrmalā, otro izsoli
14. Par zemesgabala daļas Jelgavas ielā 2A, Jūrmalā, atsavināšanu

15. Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, pirmo izsoli
16. Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, pirmo izsoli
17. Par zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā, trešo izsoli
18. Par zemesgabala Melnezera ielā 6, Jūrmalā, trešo izsoli
19. Par zemesgabala Melnezera ielā 8, Jūrmalā, trešo izsoli
20. Par zemesgabala Melnezera ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli
21. Par zemesgabala Melnezera ielā 12, Jūrmalā, trešo izsoli
22. Par zemesgabala Upmalas iela 0012, Jūrmalā, daļas nomu
23. Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 007 0133 nomu
24. Par zemesgabala Druvciems 0101, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu
25. Par pludmales nogabala no Vienības prospekta līdz 7. līnijai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
26. Par pludmales nogabala no Drustu ielas Bērzaunes ielas virzienā (līdz Cesvaines ielai), Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
27. Par pludmales nogabala no Slokas ielas līdz Ceriņu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
28. Par pludmales nogabala no Krūmu ielas līdz Dārzu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
29. Par pludmales nogabala no Dzimtenes ielas Vārpu ielas virzienā, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
30. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
31. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
32. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 8301, sauszemes daļas 260 m² platībā un ūdens daļas 35 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu
33. Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei”
34. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Brankciems 0606, Jūrmala
35. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Vikingu iela 19, Jūrmala
36. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Mārupes iela 4, Jūrmala
37. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sēravotu iela 22, Jūrmala

1. Darba kārtības apstiprināšana

Sēdes vadītāja ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar vienu papildu jautājumu “Par skolēnu pārvadājumu nodrošināšanu”.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par papildu jautājuma iekļaušanu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar vienu papildu jautājumu.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par darba kārtību kopumā ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

apstiprināt sēdes darba kārtību:

2. Par Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra programmas “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” 2025. gada budžeta grozījumiem
3. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra nolikumā Nr. 2 “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra nolikums”
4. Par Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem Tāmē Nr. 04.510.200.JPD.0459 (Ceļu fonda izlietojuma programma)
5. Par prioritārā investīciju projekta “Autostāvvietu paplašināšana Skolas ielas iekšpagalmos” īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas

6. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas izsludinātiem Iepirkumiem un finansējumu
7. Par nepabeigtās būvniecības objektu izmaksu norakstīšanu 2025. gada pārskata izdevumos
8. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460
9. Par Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem.
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5 Raiņa ielā 18/20, Jūrmalā, pirmo izsoli
11. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, otro izsoli
12. Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otro izsoli
13. Par būves Skolas ielā 11 k - 2, Jūrmalā, otro izsoli
14. Par zemesgabala daļas Jelgavas ielā 2A, Jūrmalā, atsavināšanu
15. Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, pirmo izsoli
16. Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, pirmo izsoli
17. Par zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā, trešo izsoli
18. Par zemesgabala Melnezera ielā 6, Jūrmalā, trešo izsoli
19. Par zemesgabala Melnezera ielā 8, Jūrmalā, trešo izsoli
20. Par zemesgabala Melnezera ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli
21. Par zemesgabala Melnezera ielā 12, Jūrmalā, trešo izsoli
22. Par zemesgabala Upmalas iela 0012, Jūrmalā, daļas nomu
23. Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 007 0133 nomu
24. Par zemesgabala Druvciems 0101, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu
25. Par pludmales nogabala no Vienības prospekta līdz 7. līnijai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
26. Par pludmales nogabala no Drustu ielas Bērzaunes ielas virzienā (līdz Cesvaines ielai), Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
27. Par pludmales nogabala no Slokas ielas līdz Ceriņu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
28. Par pludmales nogabala no Krūmu ielas līdz Dārzu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
29. Par pludmales nogabala no Dzimtenes ielas Vārpu ielas virzienā, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli
30. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
31. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu
32. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 8301, sauszemes daļas 260 m² platībā un ūdens daļas 35 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu
33. Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei”
34. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Brankciems 0606, Jūrmala
35. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Vikingu iela 19, Jūrmala
36. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Mārupes iela 4, Jūrmala
37. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sēravotu iela 22, Jūrmala
38. Par skolēnu pārvadājumu nodrošināšanu

2. Par Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra programmas “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” 2025. gada budžeta grozījumiem (atzinums Nr. 10)

Ziņotājs:

Z. Pavlovskis

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra 2025. gada budžeta grozījumus programmā: “Pašvaldības īpašumā esošu ēku un tām pieguļošu teritoriju būvniecība” saskaņā ar pievienotajiem dokumentiem.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra 2025. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā kā grozījumus Jūrmalas domes 2024. gada 19. decembra saistošajos noteikumos Nr. 61 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2025. gada budžetu”.

3. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra nolikumā Nr. 2 “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra nolikums”

Ziņotājs: Z. Pavlovskis

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par nolikuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt nolikuma projekta “Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra nolikumā Nr. 2 “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra nolikums” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

4. Par Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem Tāmē Nr. 04.510.200.JPD.0459 (Ceļu fonda izlietojuma programma) (atzinums Nr. 11)

Ziņotājs: B. Birzniece

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas 2025. gada budžeta grozījumus saskaņā ar pievienoto tāmi Nr. 04.510.200.JPD.0459, 2000000, Jūrmalas pilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programma.
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas 2025. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē, kā grozījumus Jūrmalas domes 2024. gada 19. decembra saistošajos noteikumos Nr. 61 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2025. gada budžetu”.

5. Par prioritārā investīciju projekta “Autostāvvietu paplašināšana Skolas ielas iekšpagalmos” īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas

Ziņotājs: B. Birzniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: B. Birzniece

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par prioritārā investīciju projekta “Autostāvvietu paplašināšana Skolas ielas iekšpagalmos” īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

6. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas izsludinātiem Iepirkumiem un finansējumu (atzinums Nr. 12)

Ziņotājs: A. Grants

Uzdod jautājumus: J. Asars

Uz jautājumiem atbild: A. Grants

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegtos budžeta grozījumus budžeta tāmēs: 06.600.030.0570; 06.600.035.0570; 10.700.030.0570;
2. Uzdod Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļas Budžeta daļai Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas 2025. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē.

7. Par nepabeigtās būvniecības objektu izmaksu norakstīšanu 2025. gada pārskata izdevumos (atzinums Nr. 13)

Ziņotājs: A. Grants

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt nepabeigtās būvniecības objektu izmaksu norakstīšanu 2025. gada pārskata izdevumos.

8. Par Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem (Ceļu fonda izlietojuma programma) tāmē 04.510.200.JPD.0460 (atzinums Nr. 14)

Ziņotājs: A. Taranda

Uzdod jautājumus: J. Asars

Uz jautājumiem atbild: A. Taranda

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas 2025. gada budžeta grozījumus (Ceļu fonda izlietojuma programmā) ar atzinumam pievienotajiem dokumentiem.
2. Apstiprināt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Ceļu fonda izlietojuma programmu 2025. gadam.

9. Par Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2025. gada budžeta grozījumiem.(atzinums Nr. 16)

Ziņotājs: E. Bučs

Nemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegtās budžeta izmaiņas saskaņā ar atzinuma pielikumiem.
2. Uzdod Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Finanšu nodaļai Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības nodaļas 2025. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē.

10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5 Raiņa ielā 18/20, Jūrmalā, pirmo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars
Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas 1 (J. Asars), **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5 Raiņa ielā 18/20, Jūrmalā, pirmo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

11. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26 Skolas ielā 61A, Jūrmalā, otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

12. Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

13. Par būves Skolas ielā 11 k - 2, Jūrmalā, otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par būves Skolas ielā 11 k - 2, Jūrmalā, otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

14. Par zemesgabala daļas Jelgavas ielā 2A, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala daļas Jelgavas ielā 2A, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 15 un Nr. 16 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

15. Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, pirmo izsoli

16. Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, pirmo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Zvejas ielā 2, Jūrmalā, pirmo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Zvejas ielā 4, Jūrmalā, pirmo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

17. Par zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā, trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 18 līdz Nr. 21 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

18. Par zemesgabala Melnezera ielā 6, Jūrmalā, trešo izsoli

19. Par zemesgabala Melnezera ielā 8, Jūrmalā, trešo izsoli

20. Par zemesgabala Melnezera ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli

21. Par zemesgabala Melnezera ielā 12, Jūrmalā, trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars
Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par Melnezera ielā 6, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Melnezera ielā 8, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Melnezera ielā 10, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
4. Atbalstīt lēmuma projekta “Melnezera ielā 12, Jūrmalā, trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

22. Par zemesgabala Upmalas iela 0012, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Upmalas iela 0012, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

23. Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 007 0133 nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: J. Asars, A. Bruņeniece

Uz jautājumiem atbild S. Brauere, L. Loskutova

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 007 0133 nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

24. Par zemesgabala Druvciems 0101, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: L. Loskutova, J. Asars

Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Druvciems 0101, Jūrmalā, daļas apbūves tiesības izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus no Nr. 25 līdz Nr. 29 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

25. Par pludmales nogabala no Vienības prospekta līdz 7. līnijai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

26. Par pludmales nogabala no Drustu ielas Bērzaunes ielas virzienā (līdz Cesvaines ielai), Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

27. Par pludmales nogabala no Slokas ielas līdz Ceriņu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

28. Par pludmales nogabala no Krūmu ielas līdz Dārzu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

29. Par pludmales nogabala no Dzimtenes ielas Vārpu ielas virzienā, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no Vienības prospekta līdz 7. līnijai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no Drustu ielas Bērzaunes ielas virzienā (līdz Cesvaines ielai), Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
3. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no Slokas ielas līdz Ceriņu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
4. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no Krūmu ielas līdz Dārzu ielai, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
5. Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no Dzimtenes ielas Vārpu ielas virzienā, Jūrmalā, nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtības jautājumus Nr. 30 un Nr. 31 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

30. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu

31. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: J. Asars, L. Loskutova, U. Kronblūms
Uz jautājumiem atbild S. Brauere, B. Birzniece

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.
2. Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 3, Jūrmalā daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

32. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 8301, sauszemes daļas 260 m² platībā un ūdens daļas 35 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 8301, sauszemes daļas 260 m² platībā un ūdens daļas 35 m² platībā (upes posms starp 6 km un 7 km) nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

33. Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei”

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Grozījums Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei”” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

34. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Brankciems 0606, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Brankciems 0606, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

35. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Vikingu iela 19, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: L. Loskutova, J. Asars

Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Izsakās: J. Asars norāda, ka ņemot vērā plānoto gandrīz hektāru lielā pašvaldības meža nodošanu apbūvei, mainot tā lietošanas veidu, aicina lēmuma projektu neatbalstīt.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – 2 (J. Asars, A. Bruņeniece), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Vikingu iela 19, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

36. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Mārupes iela 4, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: A. Bruņeniece

Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Mārupes iela 4, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

37. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sēravotu iela 22, Jūrmala

Ziņotājs: S. Brauere

Uzdod jautājumus: J. Asars, U. Kronblūms

Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sēravotu iela 22, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

38. Par skolēnu pārvadājumu nodrošināšanu (atzinums Nr. 17)

Ziņotājs: A. Steļmahs
Uzdod jautājumus: J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis
Uz jautājumiem atbild A. Steļmahs
Izsakās: J. Lediņš

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par atzinuma projektu ar 5 balsīm par (J. Asars, A. Bruņeniece, M. Kagainis, J. Lediņš, L. Loskutova), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt Attīstības pārvaldes Mobilitātes nodaļas izvērtējumu un uz tā pamatoto lēmumu par skolēnu pārvadājuma līguma neslēgšanu, bet nodrošināt izglītojamo nokļūšanu uz izglītības iestādēm rīta stundās, pievienojot papildus reisus sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanai ar autobusiem Jūrmalas valstspilsētas maršrutu tīkla pilsētas nozīmes maršrutos, esošā līguma ietvaros ar sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TUKUMA AUTO".

Sēde slēgta plkst. 11.00.

Sēdes vadītāja (paraksts*) L. Loskutova

Sēdes protokolētāja (paraksts*) J. Lapteva

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU