1.pielikums Jūrmalas pilsētas domes
2015.gada 26.marta lēmumam Nr.131
(protokols Nr.7, 41.punkts)

Pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu atsavināšanas saraksts - 1.kārta

Nr. p.k.	Adrese	Kadastra Numurs	Rajons	Mantas sastāvs	Platība (kv.m)		Lietošanas mērķis	Zonējums	Prioritāte
					Zeme	Telpas			
1	**Bražciems 0701**		**Bražciems (starp Babītes ielu un Lielupi)**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze 25300m2)	253467		Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā -0501	Daļēji: K2 Jaukta kūrorta teritorija un D2 Dabas teritorija	**1**
2	**Dubulti 1111**		**Dubulti**	Zemes starpgabals	240		Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)	Satiksmes infrastruktūras teritorija (iela, ceļš, laukums)	**1**
3	**Dzintari 0165**		**Dzintari**	Zemes starpgabals (ar Zemes komisijas lēm. izveidots kā starpgabals)	285		Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	5Dzs — Savrupmāju apbūves teritorija	**1**
4	**Dzintari 0166**		**Dzintari**	Zemes starpgabals (ar Zemes komisijas lēm. izveidots kā starpgabals)	360		Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	5Dzs — Savrupmāju apbūves teritorija	**1**
5	**Dzintari 7816**		**Dzintari**	Zemes starpgabals (ar Zemes komisijas lēm. izveidots, kā starpgabals)	371		Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	5Dzs — Savrupmāju apbūves teritorija	**1**
6	**Edinburgas prosp. 33**		**Dzintari**	Būve 001 (dzīvojamā māja), būve 002 (slimnīcas korpuss), būve 003 (slimnīcas korpuss), būve 004 (mācību korpuss) un zemesgabals	3703	165.10 267.50 392.50 187.00	Izglītības un zinātņu iestāžu apbūve (0901)	6JDz - Jaukta dzīvojamā apbūves teritorija	**1**
7	**Edinburgas prosp. 51-1**		**Dzintari**	Mākslas studijas ēka 001 un zemesgabala 34/100 d.d. 1219 kv.m.	kopējā platība 3635 34/100 d.d.	353	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve; Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve	6Dzs — Savrupmāju apbūves teritorija	**1**
8	**Fr. Brīvzemnieka 7**		**Dubulti**	Zemesgabala 0,0182 d.d.	60,82 m2 (kopēja zemesgabala platība 3321 m2)		Transporta līdzekļu garāžu apbūve (1104)	6T-Tehniskās apbūves teritorija	**1**

9	**Jasmīnu iela 18 k-2**		**Bulduri**	Dzīvokļa īpašums Nr.6, zemesgabala 629/1314 d.d.	629	89,5	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	4JDz — Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**1**
10	**Jomas iela 8**		**Majori**	Apbūvēs zemesgabals (patversme 001, civilās aizsardzības masts, zeme	3150	310.50 patvertne	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorija - 0501	6JD2-Jaukta darījumu apbūves teritorija	**1**
11	**Kalsnavas ielā 1**		**Majori**	Zemesgabals un katlu māja 001	588	121.50	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakara līnijām …(1201)	6JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**1**
12	**Kauguri 3118**		**Kauguri**	Zemesgabals un centrālais siltummezgls Nr.3	258	134.6	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūvi	12T-Tehniskās apbūves teritorija	**1**
13	**Ķeguma iela 7**		**Sloka**	Neapbūvēts zemesgabals	3754		Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	11SA2-Sabiedriskās apbūves teritorija	**1**
14	**Lienes iela 39**		**Majori**	Neapbūvēts zemesgabals	647		Komercdarbības objektu apbūve -0801	6JDz - Jaukta dzīvojamā apbūves teritorija; Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija	**1**
15	**Līdaku iela 3**		**Kauguri**	Neapbūvēts zemesgabals	180 1520		Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908)	(13JD2)Jauktā darījumu teritorija un Apstādījumu un atpūtas teritorija	**1**
16	**Meža prosp. 38**		**Bulduri**	Neapbūvēts zemesgabals+ mežaudze	2951	-	Komercdarbības objektu apbūve	6JD2-Jaukta darījumu apbūves teritorija	**1**

17	**Meža prosp. 38B**		**Bulduri**	Neapbūvēts zemesgabals + mežaudze	2940	-	Komercdarbības objektu apbūve -0801	6JD2-Jaukta darījumu apbūves teritorija	**1**
18	**Piestātnes ielā 18**		**Dzintari**	Būve 001 (slimnīcas korpuss) un zeme	3332	334.00	Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (0901)	6K1-Kūrorta teritorija	**1**
19	**Plūdu ielā 2B**		**Majori**	Neapbūvēts zemesgabals	2819	-	Individuālo dzīvojamo māju apbūve; izglītības un zinātnes iestāžu apbūve	5JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**1**
20	**Pulkveža Brieža iela 24**		**Jaundubulti**	Neapbūvēts zemesgabals	3708		Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā -0501	8JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**1**
21	**Skolas 27C**		**Kauguri**	Zemesgabals un džudo kluba ēka	789	404	Pārējā sabiedriskās nozīmes objektu apbūve - 0908	12 JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**1**
22	**Slokas iela 6**		**Dubulti**	Kultūras un jaunrades centrs 001, noliktava 002, skolas ēka 003, šķūnis 004, zeme, ēka 001 ir vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis	2880	914.2 198.1 132.2 87.8	Pārējā sabiedriskās nozīmes objektu apbūve - 0908	8JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**1**
23	**Slokas iela 81A**		**Druvciems**	Apbūvēts zemesgabals (uz zemesgabala atrodas H.L. ZG reģistrētas jaunbūves)	3838		Pārējā sabiedriskās nozīmes objektu apbūve - 0908	8DzS — Savrupmāju apbūves teritorija	**1**
24	**Tūristu ielā 18A**		**Sloka**	zeme, administratīvā ēka-katlu māja 001, angārs 002, darbnīca 003, sūkņu stacija 004, sūkņu stacija 006, garāža 010, sūkņu stacija 013 ZG nereģistrētas ēkas	22035	2587.5 435.4 481.5 44.2 74.6 145.8 49.9	Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (1001)	16A — Attīstības teritorija	**1**
25	**Ventspils šos. 26**		**Sloka**	Nekustamais īpašums - katlu māja un zeme	1645	271,60	Ar maģistr.elektropārv.un sakaru līnijām saistīto būvju apbūve	11JRD-Jaukta ražošanas un darījumu teritorija	**1**

26	**Viestura iela 15A**		**Dzintari**	Neapbūvēts zemesgabals	5704		Komercdarbības objektu apbūve -0801	4JD1 Jaukta darījuma apbūves teritorija	**1**
27	**Vikingu iela 1A**		**Lielupe**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze)	2473		Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908)	3DzS-Savrupmāju apbūves teritorija	**1**
28	**Vikingu iela 40**		**Lielupe**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze)	18053		Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	2JDz1 Jaukta dzīvojamā apbūves teritorija un daļa (1345m2) atrodas satiksmes infrastruktūras teritorijā	**1**
29	**Vikingu iela 27**		**Lielupe**	Apbūvēts zemesgabals (dzīvojamā māja 002 un zemesgabals 988 m2)	988		Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)	2DzS-Savrupmāju apbūves teritorija	**1**

Pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu atsavināšanas saraksts - 2.kārta

Nr. p.k.	Adrese	Kadastra numurs	Rajons	Mantas sastāvs	Platība (kv.m)		Lietošanas mērķis	Zonējums	Prioritāte
1	**Asaru props.2**		**Asari**	Nedzīvojamās telpas (1300 016 3112 007 002), telpu grupa Nr.1A.	—	127.63 124.48	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) (1362 m2); Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908) (550 m2)	16JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**2**
2	**Dubulti 2528**		**Dubulti**	Zemes starpgabals	151		Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā -0501	Satiksmes infrastruktūras teritorija (iela, ceļš, laukums)	**2**
3	**Ģertrūdes prosp. 31**		**Melluži**	Astoņas viendzīvokļa dzīvojamās ēkas 001 - 008 un zeme	2845	422.20	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	8DzS — Savrupmāju apbūves teritorija	**2**
4	**Silu iela 30**		**Melluži**	Zemesgabals (mežaudze)	18114	18114	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā -0501	8DzP - Priežu parka apbūves teritorija	**2**

5	**Strēlnieku prosp. 28**		**Dubulti**	neapbūvēts zemesgabals + mežaudze	9121	0,87	Pārējā sabiedriskās nozīmes objektu apbūve - 0908	6K2-Jaukta kūrorta teritorija	**2**
6	**Valteri 0601**		**Valteri**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze)	70088	70088	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā -0501	8DzP - Priežu parka apbūves teritorija	**2**
7	**Valteri 0701**		**Valteri**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze)	104314	104314	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā -0501	8DzP - Priežu parka apbūves teritorija	**2**

Pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu atsavināšanas saraksts - 3.kārta

Nr. p.k.	**Adrese**	**Kadastra numurs**	**Rajons**	**Mantas sastāvs**	**Platība (kv.m)**		**Lietošanas mērķis**	**Zonējums**	**Prioritāte**
1 Svītrots ar domes 2015.gada 16.aprīļa lēmumu Nr. 181									
2	Andreja Upīša iela 11		**Ķemeri**	Biroja ēka 002 (korpuss 1), šķūnis 005 un zemesgabala 602/1401 d.d.	**Kopējā platība 1401 m2**		Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)-799m2 Valsts un pašvaldību pārvalžu iestāžu apbūve (0903)-602m2	16JDz-Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija	**3**
3	**Asaru prospekts 21**		**Asari**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze 7082 m2)	7082		Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijā	9K1 - Kūrorta teritorija + (Detālplānojuma teritorija)	**3**
4	**Asaru prospekts 23/25**		**Asari**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze- 32341 m2)	32341		Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	9K1 - Kūrorta teritorija + (Detālplānojuma teritorija)	**3**

5	**Dārzkopības ielā 19**		**Dzintari**	Apbūvēts zemesgabals (uz zemes atrodas SIA "BL ĪPAŠUMI" īpašumā esoša viesnīcu ēku un biroju ēku kompleksa jaunbūve 001, īpašuma tiesības nostiprinātas ZG un AS "Latvenergo" īpašumā esoša transformatora ēka, īpašuma tiesības nostiprinātas ZG) + mežaudze.	10873 (t.sk. mežaudze 2200 m2)	-	Komercdarbības objektu apbūve -0801	4JD1-Jaukta darījumu apbūves teritorija	**3**
6	**Jomas ielā 17**		**Majori**	Apbūvēts zemesgabals uz zemesgabala atrodas administratīvā ēka ar kadastra apzīmējumu 1300 009 2211 001 (izmanto SIA "Jūrmalas namsaimnieks")	1666		Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve - 0903	6JDz - Jaukta dzīvojamās apbūves teritorijā	**3**
7	**Jomas ielā 26**		**Majori**	Neapbūvēts zemesgabals	659		Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas - 1105	6JDz - Jaukta dzīvojamās apbūves teritorijā	**3**
8	**Kļavu ielā 14**		**Dubulti**	Apbūvēts zemesgabals (uz zemes atrodas SIA "Jūrmalas MADARA" īpašumā esoša sadzīves pakalpojumu ēka 1300 010 2525 002 un autostāvvieta 1300 010 2525 003, īpašuma tiesības nostiprinātas Zemesgrāmatā	800		Komercdarbības objektu apbūve - 0801	6JDz Jaukta dzīvojamās apbūves teritorijā	**3**
9	**Kolkas iela 2**		**Jaunķemeri**	Zemesgabala d/d 25563/100000 uz zemesgabala atrodas mežaudze	103627 kopējā plat.		Komercdarbības objektu apbūve-0801 103362m2; 1201-265m2	14K1-Kūrorta teritorija	**3**
10	**Lienes ielā 14**		**Majori**	Neapbūvēts zemesgabals	574		Komercdarbības objektu apbūve (0801) - 422 m2 Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101) - 152m2	6JDz - Jaukta dzīvojamās apbūves teritorijā	**3**

11	**Mežotnes iela 2**		**Lielupe**	Apbūvēts zemesgabals, uz zemesgabala atrodas dzīvojamā māja ar 13 privātīpašumā esošiem dzīvokļiem.	1465		Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0702)	3DzS-Savrupmāju apbūves teritorija	**3**
12	**Pļaviņu iela 44**		**Sloka**	Apbūvēts zemesgabals un administratīvā ēka, sporta paviljons			Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (0901)	12DzS-Savrupmāju apbūves teritorija	**3**
13	**Piebalgas iela 2**		**Majori**	Neapbūvēts zemesgabals (mežaudze 9300 m2)	10000		Dabas pamatne, parki, zaļās zonas	6SA2-Sabiedriskās apbūves teritorija	**3**
14	**Rankas iela 3**		**Lielupe**	Neapbūvēts zemesgabals	831		Komercdarbības apbūves teritorija - 0801	6JD2- Jaukta darījumu apbūves teritorija	**3**
15	**Rūpniecības iela 19**		**Kauguri**	Apbūvēts zemesgabals uz zemesgabala atrodas administratīvā ēka ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3803 001 un šķūnis 1300 020 3803 002 (izmantoja SIA "Jūrmalas namsaimnieks")	3741		Komercdarbības objektu apbūve (0801) - 2494 m2 Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (0903) - 1247 m2	12DzD - Daudzstāvu daudzdzīvokļu māju apbūves teritorija	**3**
16	**Skolas iela 40 (Kauguru tirgus)**		**Kauguri**	Zemesgabala d/d	72/100 d.d no 5068		Komercdarbības apbūves teritorija-0801 (4806m2; Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām… (262m2)	12JD1-Jaukta darījumu apbūves teritorija	**3**
17	**Vikingu iela 12**		**Lielupe**	2004			Komercdarbības objektu apbūve (0801)	3D3 Apstādījumu un atpūtas teritorija	**3**
18	Vikingu iela 14/16		**Stirnurags**	6451			Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas (0501)	3K2 Jaukta kūrorta teritorija	**3**
19	**Viktorijas iela 59a**		**Majori**	Apbūvēts zemesgabals. Uz zemesgabala atrodas A.K. īpašumā esošas ēkas (dzīvojamā ēka 001 un garāža 002)	374		Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)	3DzS-Savrupmāju apbūves teritorija	**3**

20	**Uzvaras iela 3B**		**Sloka**	Neapbūvēts zemesgabals	886		Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)	3DzS-Savrupmāju apbūves teritorija	**3**



Apbūvēts



Neapbūvēts



Telpas, dzīvokļi ar z/g d.d.

2.pielikums Jūrmalas pilsētas domes
2015.gada 26.marta lēmumam Nr.131
(protokols Nr.7, 41.punkts)

Nr.	Rajons	Adrese	Kadastra apz.	Kopējā kv.m.	%	Domājamās daļas	Platība	Tips	Nomnieks	Nomas maksa gadā	Datums(no)	Datums(līdz)	Piezīmes
1	Bulduri	Aizputes iela 11	1300 004 7412	1044.00	1.5	1.16	65.25	zeme	K.R.	28.00	18.06.2013.	07.06.2017	
2	Bulduri	Aizputes iela 11 k-15	1300 004 7412 015				16.90	Ēka		331.92			
3	Bulduri	Aizputes iela 11	1300 004 7412			1.16	65.25	zeme	S.A.	28.00	30.06.2014	30.06.2015	
4	Bulduri	Aizputes iela 11 k-16	1300 004 7412 016				16.60	Ēka		325.92			
Zemes Nomnieks = Ēkas īpašnieks													
5	Bulduri	Aizputes iela 11	1300 004 7412	1044.00	1.5	1.16	53.38	zeme	L.I.		5.11.2010.	06.07.2015	
6	Bulduri	Aizputes iela 11	1300 004 7412		1.5	1.16	65.25	zeme	P.I.		10.04.2012.	16.05.2017	
7	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302	3321.00	5	0.0211	69.96	zeme	V.E.	28.00	21.01.2013.	20.05.2020	
9	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302		1.5	0.0214	71.15	zeme	S.G.	49.68	18.04.2007.	12.09.2016	
10	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302				61.46	zeme	B.V.	72.00	01.01.2014	17.07.2017	
11	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302		1.5	0.02	71.35	zeme	K.M.	28.00	13.08.2014	13.08.2019	
12	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302		1.5	0.0214	71.26	zeme	OLAINES ĶĪMISKĀ RŪPNĪCA "BIOLARS" SIA	84.00	16.06.2009	28.05.2019	
13	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302				65.96	zeme	R.J.	28.00	13.06.2013.	17.01.2018	
14	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302		1.5	0.0182d.d.	60.76	zeme	K.M.	28.00	2.06.2013.	27.06.2018	
15	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1301 010 3302		1.5				B.Ž. (uz 19.02. Domi)	28.00			I.P. bijušais īpašnieks
16	Jaundubulti	Friča Brīvzemnieka iela 7	1300 010 3302		1.5	0.0186	61.66	zeme	A.S.	28.00	22.11.2012.	26.01.2022	
17	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907	980.00	1.5		26.00	zeme	P.J.	28.00	14.10.2010.	11.05.2015	34.9 0m^2

18	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	L.J.	28.00	01.01.2014	11.05.2015	19.01.2015. tirgus vērtība
19	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	M.I.	28.00	17.11.2010	11.05.2015	
20	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	B.L.	28.00	5.08.2010	11.05.2015	
21	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	I.H. (jaunais īp.)	28.00	01.01.2014	11.05.2015	B.R.bijušais īpašnieks
22	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	G.L.	28.00	10.08.2010	11.05.2015	
23	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	G.J.	28.00	5.08.2010	11.05.2015	34.90 m^2 19.01.2015. tirgus vērtība
24	Bulduri	Jelgavas iela 5	1300 007 4907				26.00	zeme	Dz.T.	28.00	29.04.2009	26.03.2019	
25	Majori	MAJORI 8001, JŪRMALA	1300 009 8001				1353.00	zeme	GARĀŽU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA "DZINTARVILNIS"		01.01.2014	12.01.2016	
26	Majori	MAJORI 8002, JŪRMALA	1300 009 8002				1920.00	zeme	GARĀŽU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA "DZINTARVILNIS"		01.01.2014	12.01.2016	
27	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407	994.00			56.26	zeme	K.V.		01.01.2014	31.12.2016	33.1m^2 19.01.2015. tirgus vērtība
28	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				85.48	zeme	D.V.		01.01.2014	31.10.2021	
29	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				58.25	zeme	N.A.		01.01.2014	13.09.2017	
30	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				56.26	zeme	T.R.		01.01.2014	31.12.2016	
31	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				56.26	zeme	V.N.		01.01.2014	16.07.2017	
32	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				85.48	zeme	Kr.Dz.		01.01.2014	31.12.2016	
33	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				56.26	zeme	J.N.		01.01.2014	31.10.2016	
34	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				56.26	zeme	Š.P.		01.01.2014	31.10.2016	
35	Bulduri	Saldus iela 22	1300 004 7407				64.61	zeme	S.V.		01.01.2014	31.12.2016	
36	Majori	Smilšu iela 12	1300 009 2615				51.10	zeme	D.L.		01.01.2014	25.11.2018	
37	Dzintari	Brīvības pr.88 k-1-2 (nedzīv.telpas)	13 000 074 808 002					zeme	Privātīpašums				Brīva