

ATSKAITE PAR
JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS ADMINISTRĀCIJAI
PIEDEROŠĀS KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS UN
PIESPIEDU PĀRDOŠANAS
VĒRTĪBAS APRĒĶINU



Atskaites saturs

1. <i>Vēstule</i>	2 . lpp
2. <i>Galvenā informācija</i>	4 . lpp
3. <i>Darba uzdevuma apraksts</i>	5 . lpp
4. <i>Vērtējamā objekta identifikācija</i>	6 . lpp
5. <i>Noteikto vērtību definīcijas</i>	7 . lpp
6. <i>Pieņemtās vērtēšanas metodes pamatojums</i>	8 . lpp
7. <i>Vērtības aprēķins</i>	10 . lpp
8. <i>Pieņēmumi un ierobežojošie faktori</i>	13 . lpp
10. <i>Slēdziens</i>	14 . lpp
11. <i>Fotogrāfijas</i>	15 . lpp
12. <i>Pielikumi</i>	

Nr.: G-23-66
Datums: 30.03.2023.
Rīgā

Atskaite sagatavota vērtējamo objektu pārdošanai

Jūrmalas valstspilsētas administrācija

Pēc Jūsu lūguma esam veikuši kustamās mantas (gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.) - turpmāk tekstā - 'kustamā manta' vērtības noteikšanu.

Mūsu darba uzdevums bija aprēķināt augstāk minētās kustamās mantas iespējamo tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību 2023. gada 29. martā, pamatojoties uz mantas apskati 2023. gada 27. martā, atskaites izmantošanai vērtējamo objektu pārdošanai .

Vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi par vērtējamo mantu un tās vērtību ietekmējošiem faktoriem vērtēšanas dienā pašreizējā tirgus situācijā.

Vērtētāja veiktās apsekošanas, analīzes un aprēķinu rezultātā ir secināts, ka Jūrmalas valstspilsētas administrācijai (reģ.nr. 90000056357) piederošās kustamās mantas (gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.) tirgus vērtība vērtēšanas dienā, 2023. gada 29. martā, var būt:

3 800 EUR

(trīs tūkstoši astoņi simti eiro)

bet šīs kustamās mantas *piespiedu pārdošanas* vērtība var būt:

2 700 EUR

(divi tūkstoši astoņi simti eiro)

Papildus citiem nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem, kas minēti šī vērtējuma tekstā, mūsu vērtējuma atskaites un vērtību aprēķina pamatā ir sekojoši specifiski

1. pasūtītājs mums ir sniedzis informāciju par apsekojamās kustamās mantas tehnisko stāvokli;
2. pasūtītājs ir sniedzis tehnisku informāciju par apsekojamās kustamās mantas aprīkojumu un ekspluatāciju, remontu, kā arī tās noslogojumu;
3. pasūtītājs ir sniedzis informāciju par vērtējuma pielietojumu;
4. potenciālais īpašuma pircējs varēs iegūt īpašumtiesības uz kustamo mantu.

Tirgus vērtība šī vērtējuma izpratnē ir definēta kā:

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).

Terminu "*Piespiedu pārdošana*" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājuma. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "*Piespiedu pārdošana*" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).

Mūsu viedoklis balstās uz vērtētāju neatkarības apliecinājumu, kā arī uz citiem papildus nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem, kuri uzskaitīti. Augstāk minētā vērtība ir labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas un tirgus situācijas Latvijā.

Mēs neuzņemamies atbildību par vērtējuma atskaitē neminētu apgrūtinājumu ietekmi uz kustamās mantas vērtības izmaiņām, kas varētu atklāties pēc vērtēšanas datuma.

Mēs neuzņemamies atbildību par gadījumiem, ja īpašas ieinteresētības rezultātā kustamā manta tiek pārdota par cenu, kas ievērojami pārsniedz mūsu noteikto tirgus vērtību, ja interesi izrādījis tikai viens pircējs vai vairāk ar to saistītas personas.

Novērtējuma atskaite un tai pievienotie dokumenti nav paredzēti nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta. Kustamās mantas novērtējuma atskaite pielietojama tikai uzrādītajam lietošanas mērķim.

Mēs veicām objekta apskati uz vietas, ieguvām un analizējām informāciju no Jums, kā arī no citām personām, kas tādā vai citādā veidā saistītas ar šādas kustamās mantas ekspluatāciju un realizāciju. Informācija, kas tika iegūta, ir pieņemta par ticamu.

Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību.

Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

Mēs priecājamies par iespēju sadarboties. Ja Jums ir kādi jautājumi vai arī mēs varam Jums sniegt tālāku palīdzību, lūdzu sazināties ar mums pa tālruni 28378306.

SIA „GUPO”

Valdes priekšsēdētājs

Guntis Pommers

*Dokuments parakstīts ar elektronisko parakstu un
satur laika zīmogu*

Galvenā informācija

Vērtējamais objekts (kustamā manta)	gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.
Vērtēšanas datums	2023. gada 29. martā
Vērtējuma pasūtītājs	Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Reģ.nr.	90000056357
Kustamās mantas vērtētājs	Guntis Pommers, sertifikāts Nr. 27
Vērtēšanas uzdevums	Veikt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtības noteikšanu kustamajai mantai, pamatojoties uz pasūtītāja iesniegumu un uz veikto mantas apskati 2023. gada 27. martā
Vērtēšanas mērķis	Noteikt: tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību. Vērtējums tiks izmantots vērtējamo objektu pārdošanai
Aprēķinātā tirgus vērtība, bez PVN,	3 800 (trīs tūkstoši astoņi simti eiro)
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, EUR	2 700 (divi tūkstoši setiņi simti eiro)
Īpašumtiesības	Vērtējamās mantas (Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS 2 gab.un gāzes frīters 800x700x900xmm, METOS - 1 gab.) īpašnieks ir Jūrmalas valstspilsētas administrācija Reģ.nr. 90000056357
Apgrūtinājumi	Nav konstatēti
Apskates datums	2023. gada 27. martā
Atrašanās vieta	Jūrmala, Jomas iela 1/5
Objekta sastāvs un ekspluatācijas režīms	Gāzes plītis ar 4 degļiem 7410tcg, METOS, 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900xmm, METOS - 1 gab., izgatavoti 2015. gadā, bet ir mazlietotas.
Tirgus situācija	Uzrādītā kustamā manta ir tirgus spējīga konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šādus un līdzīgus gāzes plītis un frīterus.
Pašreizējais izmantošanas veids	gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab. netiek izmantots vairāk kā 5 gadus, praktiski nelietoti
Efektīvākais izmantošanas veids	Realizācija
Piezīmes	Pielikumā sekojošu dokumentu kopijas: izdrukas no Interneta kustamās mantas vērtētāja sertifikāts Nr.27 neatkarības apliecinājums apskates laikā uzrādītās kustamās mantas fotogrāfijas pamatlīdzekļu akts

Darba uzdevuma apraksts

Jūrmalas valstspilsētas administrācija (reģ.nr. 90000056357) lūdz aprēķināt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību 2023. gada 27. martā uzrādītajai kustamajai mantai (gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tgc, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.

1.1. Vērtējuma pamatojums

Vērtētāja noskaidrotās (piedāvājums – pieprasījums) tirgus vērtības aprēķini ar tirgus datu salīdzināšanas metodi, kas pamatā balstās uz notikušu līdzvērtīgiem kustamās mantas darījumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena, datu salīdzināšana, kas ir pieņemtās vērtības.

Bez tam, novērtējuma pamatā ir informācija no firmām, kuras realizē šādu vai līdzīgu kustamo mantu, kas ir iegūta vēlāk kā 2023. gada 27. martā.

1.2. Vispārīgā informācija

Nosakot augstāk minētās kustamās mantas vērtību, ņemti vērā sekojoši faktori:

- izgatavošanas gads;
ekspluatācijas sākuma gads;
- vispārējais tehniskais stāvoklis apsekošanas dienā;
- tehniskais stāvoklis uz vispārējā tirgū piedāvājamā fona;
- pārdošanas iespējas – pieprasījums tirgū;
- fiziskais un ekonomiskais nolietojums apsekošanas dienā;
- izgatavotājvalsts;
- kustamās mantas īpašnieku maiņa Latvijā;
- ekspluatācijas gaitā veiktie tehniskie remontu un apkopes
- ekspluatācijas režīms.

Ar tirgus datu salīdzināšanas metodi tiek aprēķināta vērtība, kas raksturo vērtējamo īpašumu salīdzinājumā ar līdzvērtīgiem īpašumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena (ir pieejama ticama, vislabāk dokumentāli apstiprināta informācija par darījumiem ar šiem īpašumiem). Katrā konkrētā gadījumā atkarībā no izvēlētajiem salīdzināmajiem īpašumiem tiek formulēti konkrēti īpašumu atšķirības raksturojoši korekcijas koeficienti.

Vērtējamā objekta identifikācija

Īpašumtiesību raksturojums

Vērtējamā kustamā manta (gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.) ir Jūrmalas valstspilsētas administrācijai (reģ.nr. 90000056357) piederošs īpašums.

Vērtējumā izmantotā dokumentācija:

- Īpašnieka pārstāvja sniegtā informācija par kustamo mantu;
- P/N akta pielikums Nr. 1
- Apskates laikā uzrādītās kustamās mantas fotogrāfijas;
- Informācija no reklāmās un internetā pieejamiem datiem;

Atrašanās vieta un vispārējs iekārtu raksturojums

Vērtēšanai uzrādītā kustamā manta (gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.) apskates dienā 2023. gada 27. martā atradās koncertzāles pagrabā, atrašanās vieta - Jūrmala, Jomas iela 1/5.

Gāzes plīts Metos Diamante D74/10TCG galda virsmas modelis. Metos Diamante D74/10TCG gāzes plītij ir četri ar cieta niķeli pārklāti degļi. Degļi ir aprīkoti ar divdaļīgu liesmas izkliedētāju šādā veidā siltums izplatās plašākā zonā, nodrošinot vienmērīgu karsēšanu. Uz melni emaljētas, pret skābi izturīgas čuguns režģa var viegli novietot arī mazāku katlu vai pannu. Aizmugurējie 3,5 kW degļi ir paredzēti katliem ar izmēru Ø150–300 mm, priekšējie 5,6 kW degļi Ø150–380 mm katliem. Nerūsējošā tērauda korpus un noņemamie degļi ir viegli tīrāmi, degļi ir uzstādīti vertikāli, novēršot dīzu aizsērēšanu un netīrumu uzkrāšanos. Gāzes plīts darbojas ar pjezo aizdedzi un ir aprīkoti ar drošību tas novērš gāzu iekļūšanu tam neparedzētās vietās. Mūsdienīga un higiēniskais Metos Diamante 70 sērijas restorāna aprīkojums veidots tā, lai tas būtu efektīvs līdz ikvienai sīkākajai detaļai neaizmirstot arī par tīrīšanu. Diamante 70 sērijas ierīces pieejamas gan ar, gan bez paliktņa. Diamante 70 sērijas restorānu aprīkojums ir savstarpēji savienojams.

LPG gāzes dīzas, plakana čuguns cepamā paplāte, kas aptver divus degļus, rievota čuguns cepamā paplāte, kas aptver divus degļus, ārtelpu ekipējums, vadāms, pārvietojams paliktnis, paliktņa durtiņas, durtiņas plauktiem, aprīkojuma plaukts, nažu turētājs, iekārtas plaukts, garšvielu plauktiņš, atvilktnie pievienots paliktnim, sildītājs pievienots paliktnim, cokols, sānu paneli.

Frīteris vai taukvāres katls ir ierīce, ko izmanto, lai gatavotu dažādus pārtikas produktus, ievietojot tos karstā eļļā, līdz tie kļūst zeltaini un kraukšķīgi. Frīterus bieži izmanto restorānos, ātrās ēdināšanas vietās un sadzīvē - ēdienu gatavošanai.

Frīteris sastāv no tvertnes ar eļļu un eļļu uzsildīšanas elementiem. Tvertnēm var būt dažādi tilpumi no 1 litra līdz pat 1000 litriem. Dažādi pārtikas produkti, piemēram, kartupeļu šķēļītes, sīpolu gredzeni, zivis, vistas spārni un citi produkti, tiek ievietoti tvertnē ar eļļu, kur tie tiek gatavoti, līdz tie kļūst zeltaini un kraukšķīgi.

Frīteri ir ērti, jo tie ļauj gatavot lielu daudzumu pārtikas produktu ātri un efektīvi. Tomēr, lai saglabātu pārtikas produktu veselīgumu, ir svarīgi lietot kvalitatīvu eļļu un neizmantojot to vairāk par paredzēto eļļas izstrādes laiku, lai izvairītos no sliktas garšas un nevēlamas ietekmes uz veselību.

Friteris METOS DIAMANTE D7415/10FRE ir profesionālā iekārta ātrās ēdināšanas uzņēmumiem, restorāniem ar divām tvertnēm (2×15 l).

Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS ir 2 vienības - vienādas un gāzes fritēris 800x700x900xmm, METOS - 1 gab. izgatavoti 2015. gadā, bet ir mazlietoti.

Gāzes plīts un fritēra METOS pārējie tehniskie dati - atskaites pielikumā.

Vērtējuma pamatojums papildus citiem nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem

Vērtētājs atbilstoši darba uzdevumam veica mantas apskati uz vietas, salīdzināja līdzīgas kustamās mantas ekspluatācijas nosacījumus, atbilstoši darba uzdevumam, ieguva un analizēja informāciju no Jums, kā arī no firmām, kas tādā vai citādā veidā saistītas ar šāda tipa kustamās mantas ekspluatāciju, remontu un komplektēšanu. Informācija, kas tika iegūta, ir pieņemta par ticamu.

Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kādi Latvijā eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību.

Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

Mantas vērtība ir aprēķināta ar pieņēmumu, ka īpašums tiks izmantots tam paredzētajā veidā un ir pilnā komplektācijā un darba kārtībā.

Jūrmalas valstspilsētas administrācija (Reģ. nr. 90000056357) norādītās kustamās mantas novērtējums veikts ievērojot tās ražošanas un uzstādīšanas laiku, kā arī iekārtai veiktās apkopes un remontus.

Vērtējumā noteiktā iekārtas vērtība ir salīdzinošā tirgus vērtība vērtēšanas dienā. Ņemot vērā Latvijas tirgus un interneta piedāvājumu uzrādītajām iekārtām funkcionāli līdzīgām, tās ir lielākas.

Šī vērtējuma slēdziena saņemšana nedod tiesības to publicēt bez vērtētāja rakstiskas atļaujas, to nevar izmantot citas personas, izņemot Klientu, kuram tas ir adresēts.

Šis slēdziens nav paredzēts, un ekspertam nav jāsniedz pilnīgs vērtējuma pārskats vai liecība tiesā, kā arī nav jāpiedalās tiesas procesā saistībā ar attiecīgā subjekta līdzekļiem, īpašumu, vai uzņēmējdarbības interesēm, izņemot gadījumus, kad par to panākta iepriekšēja vienošanās.

Šajā pārskatā sniegtā analīze, slēdzieni un secinājumi attiecas tikai uz šo vērtējuma uzdevumu un to nevar izmantot citiem nolūkiem.

Šis vērtējuma slēdziens ir spēkā tajā norādītajā vērtēšanas datumā un izmantojams vienīgi norādītajam mērķim - vērtējamo objektu pārdošanai .

Noteikto vērtību definīcijas

Aprēķins balstās uz pieņēmumu, kā tirgus vērtība ir visiespējamākā vērtība, par kuru īpašums varētu tikt pārdots. Tā balstās uz sekojošiem pamata kritērijiem:

- 1) atklātu un konkurējošu tirgu;

- 2) godīgu un tipisku pārdošanas procesu;
- 3) labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju, kuri rīkojas kompetenti, ar aprēķinu un nepastāvot kādiem piespiedu apstākļiem kas liktu tiem pārdot vai pirkt īpašumu.

Šai gadījumā ņemts vērā, ka pasūtītājs lūdz noteikt kustamās mantas vērtību - vērtējamo objektu pārdošanai .

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiedu (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).

Terminu "Piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājuma. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).

Fiziskais nolietojums – mantas nolietojuma pakāpe dažādu faktoru (fiziskā un ķīmiskā iedarbība, pārslodzes, nepareizas ekspluatācijas, neregulāra iekārtu tehniskā apkope un tml.) iespaidā.

Funkcionālais nolietojums – mantas neatbilstība pastāvošajiem tirgus standartiem un priekšstatiem par apskatāmo mantu, tas ir novecojis ražošanas veids, liels materiālu patēriņš uz vienas vienības izražošanu, dārga rezerves materiālu iegāde u.c. faktori.

Ārējie vērtības zudumi – izmaiņas kopš uzrādītās mantas uzstādīšanas (mainījusies situācija tirgū, mazinājies to pieprasījums utml.). Šīs mantas vērtības izmaiņu izsauc kādi ārēji, ar pašu mantu tiešā veidā nesaistīti apstākļi, kas būtiski ietekmē mantas izmantošanas iespējas. Šie vērtību ietekmējošie apstākļi var būt gan tehniska, gan ekonomiska rakstura.

Pieņemtās vērtēšanas metodes pamatojums

Tirgus datu salīdzināšanas metodes (pieejas) aprēķināšanas apraksts

Vispārējā gadījumā iekārtas (turpmāk tekstā "manta") pašreizējā vērtība atbilstoši izvirzītajam objekta novērtēšanas mērķim tiek noteikta, pamatojoties uz līdzvērtīgas mantas tirgus vērtību (salīdzināšanas metode) novērtēšanas dienā, to koriģējot ar mantas raksturojošo faktoru koeficientiem atkarībā no iekārtas stāvokļa, komplektācijas, jaudas un darbības bez ievērojamiem kapitāliem ieguldījumiem.

Ar šo metodi tiek aprēķināta vērtība, kas raksturo vērtējamo īpašumu salīdzinājumā ar līdzvērtīgiem īpašumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena (ir pieejama ticama, vislabāk dokumentāli apstiprināta informācija par darījumiem ar šiem īpašumiem).

Pārdotie īpašumi tiek salīdzināti, balstoties uz darījumu cenu ietekmējošo faktoru analīzi.

Koriģējošo koeficientu nosaka, salīdzinot faktorus, kas ietekmē vērtējamā īpašuma vienības cenu.

Izvēlētajiem salīdzināmajiem īpašumiem tiek formulēts konkrēts īpašumu atšķirību raksturojošs korekcijas koeficients, kas tiek parādīts aprēķina tabulā.

Vērtējamais kustamais īpašums ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās ir pieejama pietiekamai informācija par cenu piedāvājumiem tirgū līdzvērtīgiem objektiem, lai aprēķinu pamatā tiktu izmantoti cenas korekcijas koeficienti, kas konkrētā gadījumā raksturo iespējamo cenas samazinājumu atbilstoši izvēlēto objektu vecumam, izmantošanas veidam, tehniskajiem parametriem, aprīkojumam un tehniskajam stāvoklim. Šajā gadījumā vērtējamā īpašuma korekcijas koeficients katram parametram tiek noteikts atsevišķi attiecībā pret vērtējamo objektu.

Piespiedu pārdošanas vērtības apraksts

Saskaņā ar LĪVA 2009.gada 5. maijā apstiprināto „Situācijas analīze un metodiskas rekomendācijas „Vērtējumi tiesu izpildītājiem izsoles vajadzībām””, galvenie riski, kas darbojas piespiedu pārdošanas gadījumos:

Tirgus ekspozīcijas risks - mantas piedāvājums tirgū notiek ierobežotā termiņā un veidā, kas parasti ir nepietiekams adekvātam mārketingam saskaņā ar tirgus vērtības definīciju; pie tam pircēji ir informēti par pārdevuma piespiedu raksturu.

Fiziskā stāvokļa risks - risks, kas saistīts ar apgrūtināto un ierobežoto pircēja iespēju apskatīt mantu un iepazīties ar tās fizisko stāvokli, kā arī risks, ka mantas stāvoklis līdz īpašuma saņemšanai valdījumā varētu pasliktināties. Tā kā šo risku uzņemas pircējs, kas vēl darbojas ierobežotā laika perioda ietvaros, viņš parasti gatavs maksāt ievērojami zemāku summu par tādu pirkumu, kura vērtību viņš skaidri neapzinās.

Laika un nenoteiktības faktors - risks, ka strīdus gadījumā mantas saņemšana valdījumā var ieilgt vai pat vispār nenotikt.

Finansēšanas faktors – Ņemot vērā ierobežoto laiku, ar lielu ticamību ir sagaidāmas problēmas ar finansējuma nodrošināšanu. Kā zināms, neizdevīgāks finansējums rosina darījuma cenas samazinājumu.

Papildus izmaksu faktors - risks, kas saistīts ar dažādām izmaksām par mantas uzglabāšanu, juridisko palīdzību u.tml..

Pastāvošā tirgus tendenču faktors - faktors, kas sasaucas ar vērtēšanas teorijā pazīstamo paredzēšanas jeb aizsteigšanās priekšā principu (anticipation). Augšupejoša tirgus apstākļos šis faktors mazina piespiedu realizācijas negatīvo iedarbību uz vērtību, bet lejupejoša tirgus apstākļos - būtiski pastiprina.

Vērtējamā īpašuma gadījumā ar piespiedu pārdošanu saistītie riski un to ietekme uz iespējamo mantas pārdošanā izsolē iegūstamo cenu ir sekojoši:

Aprēķinātā kustamās mantas tirgus vērtība	EUR 3800	
Ar piespiedu pārdošanu saistītie riski	Ietekme %	Ietekme EUR
Tirgus ekspozīcijas risks	-5%	-190
Fiziskā stāvokļa risks	-5%	-190
Laika un nenoteiktības faktors	-10%	-380
Finansēšanas faktors	0%	0
Papildus izmaksu faktors	-5%	-190
Pastāvošā tirgus tendenču faktors	-5%	-190
Kopā	-30%	-1140
Aprēķinātā transporta līdzekļa piespiedu pārdošanas vērtība, neiesk. PVN, EUR	EUR	2660
Noapaļojot EUR	EUR	2700

Vērtēšanas metodika kustamai mantai un to kopai izstrādāta un apstiprināta LĪVA īpašuma vērtētāju padomē, saskaņā ar īpašuma vērtēšanas standartu "Latvijas Standarts LVS 401;2013".

Pieņēmumu analīzes un aprēķinu rezultātā iegūtā vērtība ar tirgus datu salīdzināšanas metodi apkopota tabulā - Vērtības aprēķins.

Vērtības aprēķins gāzes friterim 800x700x900 mm, METOS

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1. Gāzes fritērs 600 X 650 X 295 mm, METOS	2 162	Datums: 29.03.2023.
2. Gāzes fritērs 700x700x1180 mm, MBM	2 460	Datums: 29.03.2023.
3. Gāzes fritērs 800x700x900 mm, METOS	2 821	Datums: 29.03.2023.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
				№1
	Gāzes fritērs 800x700x900mm, METOS	Gāzes fritērs 600 x 650 x 295 mm, METOS	Gāzes fritērs 700x700x1180 mm, MBM	Gāzes fritērs 800x700x900x mm, METOS
Vērtība, EUR		2 162	2 460	2 821
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		psauction.com	bhs.lv	www.metos.lv
Izlaiduma gads	2015	2017	2022	2022
Tilpums, l	30	20	28	30
Max jauda, kW	18,2	18,0	25,0	18,2
Korekcijas koeficienti				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-5%	0%	0%
Vecums		-4%	-15%	-15%
Tilpums, l		-10%	-4%	0%
Max jauda, kW		0%	-5%	0%
Tehniskais stāvoklis		0%	-10%	-10%
Aprīkojuma līmenis		0%	0%	-5%
Kopējā korekcija, %		-19%	-34%	-30%
Koriģētā vērtība		1 751	1 624	1 975
Aprēķinātā vērtība, EUR	1 783			
Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR	1 800			
Piespiedu pārdošanas vērtība,	1 300			

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

Piespiedu pārdošanas vērtība ir cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:

Aprēķinātā tirgus vērtība gāzes friterim 800x700x900 mm METOS, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 1800

Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība tirgus vērtība gāzes friterim 800x700x900 mm, METOS noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 1300

Vērtības aprēķins gāzes plītij ar 4 degļiem 7410tcg, METOS

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1. Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410cg, METOS	1 400	Datums: 29.03.2023.
2. Gāzes plīts ar 4 degļiem Bertos	1 477	Datums: 29.03.2023.
3. Gāzes plīts ar 4 degļiem Gas range Diamante D74/10TCG	1 570	Datums: 29.03.2023.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		Nº1	Nº2	Nº3
	Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS	Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410cg, METOS	Gāzes plīts ar 4 degļiem Bertos	Gāzes plīts ar 4 degļiem Gas range Diamante D74/10TCG
Vērtība, EUR		1 400	1 477	1 570
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		www.ss.lv	grandicucineitalia.it	www.metos.lv
Izlaiduma gads	2015	2022	2022	2022
Degļu skaits	4	4	4	4
Max jauda, kW	18,2	18,2	21,0	18,2
Korekcijas koeficienti				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-5%	-5%	-5%
Vecums		-15%	-15%	-15%
Degļu skaits		0%	0%	0%
Max jauda, kW		0%	-3%	0%
Tehniskais stāvoklis		-10%	-10%	-10%
Aprīkojuma līmenis		0%	0%	0%
Kopējā korekcija, %		-30%	-33%	-30%
Koriģētā vērtība		980	990	1 099
Aprēķinātā vērtība, EUR	1 023			
Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR	1 000			
Piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot,	700			

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).

Piespiedu pārdošanas vērtība ir cena, par kādu pārdevējs piekrtī pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:

Aprēķinātā tirgus vērtība gāzes plītij ar 4 degļiem 7410tcg, METOS, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 1000

Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība gāzes plītij ar 4 degļiem 7410tcg, METOS, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 700

Tirgus vērtība divām gāzes plītīm un friterim METOS: (2x1000)+1800=3800 EUR

Piespiedu pārdošanas vērtība divām gāzes plītīm un friterim METOS: (2x700)+1300=2700 EUR

Pieņēmumi un ierobežojošie faktori

Šajā atskaitē atspoguļotās analīzes, viedokļi un secinājumi balstās uz sekojošiem pieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem:

1. vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver informāciju par norādīto kustamo mantu un tās vērtību ietekmējošiem faktoriem vērtēšanas dienā. Tiek uzskatīts, ka šī informācija ir ticama un pareiza. Tai pašā laikā mēs neuzņemamies atbildību par šiem informācijas avotiem;
 2. uzņēmuma vadība un tā pārstāvji ir apliecinājuši, ka viņu sniegtā informācija ir pilnīga un precīza, un ka finansu pārskatos atspoguļotie dati atbilst vispārpieņemtiem grāmatvedības un uzskaites principiem, un, gadījumā, ja ir kādas atkāpes no tiem, tās ir īpaši atzīmētas tekstā. No uzņēmuma vadības saņemtā informācija ir viennozīmīgi uztverta kā precīza bez tālākas faktu pārbaudes, un mēs neesam izteikuši savu viedokli par to;
 3. novērtēšanas ziņojums ir sagatavots tikai un vienīgi pasūtītāja izmantošanai un nav paredzēts nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu, bez īpašas saskaņošanas ar vērtētājiem;
 4. vērtētāju pienākums nav liecināt tiesas procesā vai būt par lieciniekiem izmeklēšanas gaitā, kas varētu tikt ierosināta saistībā ar vērtējamo uzņēmumu, ja vien šāda nepieciešamība ar tiem netiek iepriekš īpaši saskaņota;
 5. vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta;
 6. vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver informāciju par apskatāmo mantu un tās vērtību ietekmējošiem faktoriem vērtēšanas dienā. Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā, un vērtētājs par tiem nenes atbildību, kā arī informācija par šiem darījumiem nav ietverta vērtējumā. Aprēķini pamatojas uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību;
- nevienam no speciālistiem, kas ir tikuši iesaistīti vērtējuma sagatavošanā, kā arī SIA „GUPO” īpašniekiem, šobrīd nav un nākotnē nav iecerēta kāda personiskas dabas interese saistībā ar vērtējamo mantu vai citām ar vērtējumu saistītajām pusēm, kas varētu iespaidot mūs veikt objektīvu vērtējumu, un mūsu atalgojums nav atkarīgs no vērtējuma gaitā veikto analīžu, spriedumu vai secinājumu rezultāta.

Slēdziens

Vērtētāja veiktās apsekošanas, analīzes un aprēķinu rezultātā ir secināts, ka Jūrmalas valstspilsētas administrācijai (reģ.nr. 90000056357) piederošās kustamās mantas (gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS - 2 gab. un gāzes frīteris 800x700x900 mm, METOS - 1 gab.), tirgus vērtība bez PVN, vērtēšanas dienā, 2023. gada 29. martā var būt:

3 800 EUR

(trīs tūkstoši astoņi simti eiro)

bet šīs kustamās mantas *piespiedu pārdošanas* vērtība var būt:

2 700 EUR

(divi tūkstoši astoņi simti eiro)

Papildus citiem nosacījumiem un faktoriem, kas minēti šī vērtējuma tekstā, mūsu vērtējuma atskaites un vērtību aprēķina pamatā ir sekojoši specifiski pieņēmumi:

- a) pasūtītājs vērtētājam ir iesniedzis kustamās mantas inventarizācijas akta kopiju, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza;
- b) pasūtītājs informē par vērtējamās mantas komplektāciju, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza;
- c) pasūtītājs mums ir sniedzis informāciju par veiktajiem tehniskajiem remontu darbiem, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza;
- d) pasūtītājs informē par vērtējuma atskaites pielietojumu, vērtētājs pieņem, ka tā ir patiesa.

Kustamās mantas vērtētājs
Guntis Pommers
Sertifikāts Nr.27

*Dokuments parakstīts ar
elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

/Guntis Pommers/

SIA GUPO
FOTOGRĀFIJAS



Gāzes plītis ar 4 degļiem 7410tcg, METOS un gāzes frīteris 800x700x900xmm, METOS



Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS



Gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, METOS



Gāzes frīteris 800x700x900xmm, METOS

PIELIKUMI

1.pielikums

Pieņemšanas - nodošanas aktam Nr. 2
starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju un
sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Dzintaru koncertzāle"

Kustamās mantas-restorāna gāzes iekārtu saraksts.

<i>Nr.</i>	<i>Inventāra numurs</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Stājies ekspluatācijā</i>	<i>Uzskaites vērtība</i>	<i>Uzkrātais nolietojums</i>	<i>Atlikusī vērtība</i>	<i>Skaits</i>
1	59307	Gāzes plīts ar 4 degliem 7410tcg, METOS	15.05.2015	2 122,06	1 658,48	463,58	1
2	59322	Gāzes plīts ar 4 degliem 7410tcg, METOS	15.05.2015	2 122,06	1 658,48	463,58	1
3	59324	Gāzes fritīrs 800x700x900xmm, METOS	15.05.2015	4 981,32	3 892,47	1 088,85	1
Kopā:				9 225,44	7 209,43	2 016,01	3

Nodeva:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Dzintaru koncertzāle"
valdes loceklis
(*paraksts) G.Ķirsis

Pieņēma:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas
Īpašumu pārvaldes vadītāja p.i.
(*paraksts) A.Grants



Meklēt pēc nosaukuma, modeļa...

GĀZES FRITERIS MF77GS 14+14 LITRI

Galvenā / Virtuves iekārtas / Karstās iekārtas / Friteri / Gāzes friteris MF77GS 14+14 litri



PRODUKTU ATTĒLIEM IR ILLUSTRATĪVA NOZĪME
Produktu attēliem ir ilustratīva nozīme un tie ir kā piemēri. Produkta aprakstā esošie video ir paredzēti tikai informatīviem nolūkiem, tāpēc tajos iekļautā informācija var atšķirties no paša produkta.

KLIENTU ATBALSTS
+371 25 522 233 darba dienās no 9:00 līdz 18:00 (GMT+2)
Zvaniet mums, lai vairāk uzzinātu par šo preci! Bet iepriekš sagatavojiet artikula numuru (kas ir norādīta augšā)

PIEGĀDES NOSACĪJUMI
Produkta pieejamības atjaunināšana prasa laiku. Lūdzu, precizējiet preču pieejamību pie mūsu menedžera. Preču piegāde var ilgt no 1 līdz 30 dienām.

CITAS PRECES NO RAŽOTĀJA

- Cauduris-grozs ...
1 009.14€
- Cauduris-grozs ...
802.23€
- Dispensers gald...
2 058.21€
- Atkritumu konte...
323.07€
- Atkritumu konte...
348.48€
- Cauduris-grozs ...
892.98€

bez PVN: 2 460.00€
ar PVN (21%): 2 976.60€

1 UZREIZ UZ GROZU
IELIKT GROŽĀ
UZDOT JAUTĀJUMU PAR ŠO PRECI

☆☆☆☆ Pamatojoties uz 0 atsauksmēm. - Uzrakstīt atsauksmi

12.5+12.5 kW

- PIEEJAMĪBA: Ir pieejams
- ZĪMOLS: MBM
- MODELIS: MG7GF777

ATRIBŪTI	
ARTIKULS	MG7GF777
IZMĒRS W/D/H	700x700x1180
JAUDA	25 (12.5+12.5)
TEMPERATŪRA	90 - 190°C
TILPUMS	14+14
SVARS	97
GROZA IZMĒRS	280x340x300

APRAKSTS
Mēs esam sīkfailus, lai personalizētu saturu un reklāmas, nodrošinātu sociālo saziņas līdzekļu funkcijas un analizētu mūsu datplūsmu. Informāciju par to, kā jūs izmantojat mūsu vietni, mēs arī kopīgojam ar saviem sociālās saziņas līdzekļu, reklamēšanas un analīzes partneriem, kuri to var apvienot ar citu informāciju, ko viņiem sniežat vai ko viņi apkopo, kad lietojat viņu pakalpojumus. Turpinot lietot mūsu tīmekļa vietni, jūs apstiprināt mūsu sīkdatnes. [Lasīt noteikumus](#)



You are in: [Home](#) > [COOKING](#) > [RANGES](#) > [DEPTH 700](#) > [Kitchens on cabinet or oven - 700 Series](#)
 > [Gas Stove - 4 Burners - Open Cabinet](#)

Visita i nostri canali social



e ricorda di iscriverti per non perdere gli ultimi video pubblicati

Gas Stove - 4 Burners - Open Cabinet



€ 1.477,20

(IVA excluded)

€ 1.802,18

(IVA 22 % included)

 Add to cart

1



Code: **18702500**

Brand: **Bertos**

Top quality and Functionality. Cast Iron Burners with Nickel finishing, waterproof and with lifetime guarantee, are built to reach high power, maintaining low consumption while ensuring high efficiency. Their Diameter, ensures they're fit for large pots and professional kitchenware. Grids are also Cast Iron built, one each burner, independent and easy to keep clean.

Construction details

Lasciate un messaggio 

AISI 304 Stainless Steel Structure

Cast iron burners

Safety thermocouple

Burner with 11 and 8 Cm Diameter

Datasheet

Gas Powered

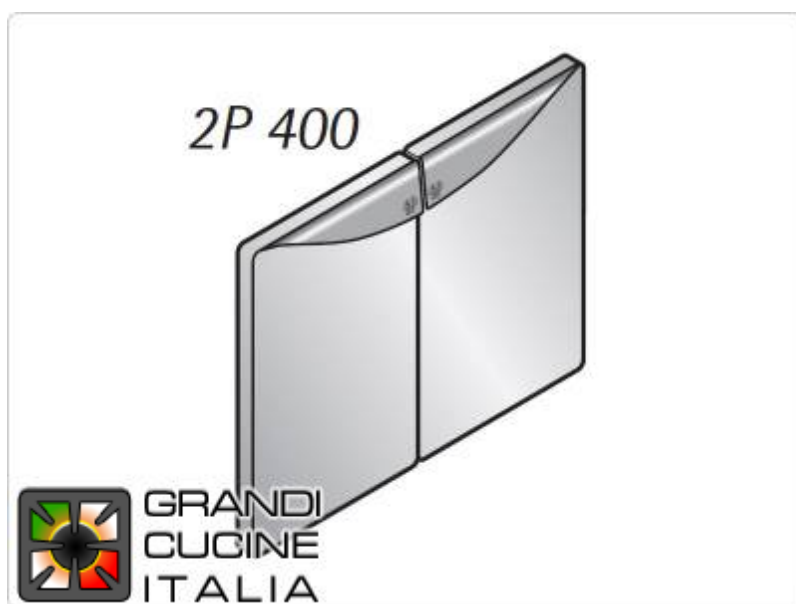
Dimensions: Cm 80x70x90h

Burners Power: 2x7 + 2x3,5 kW

Total Power: 21 kW

[Condividi](#)
[Tweet](#)

Accessories



Double doors compartment 80

Code: **2P400**

Brand: **Bertos**

€ 389,20

(IVA excluded)

€ 474,82

(IVA 22% included)

1



Add to cart



Neutral Unit -
Length 80 Cm
€ 948,00



Neutral Unit -
Length 40 Cm - with
Drawer
€ 1.131,00



Neutral Unit -
Length 80 Cm - with
Drawer
€ 1.285,20



Neutral Unit -
Length 40 Cm
€ 740,40



Gas Boiling Pot -
Direct Heating -
Capacity 100 Liters -
with Autoclave
€ 4.164,60

Lasciate un messaggio



Copyright ©grandicucineitalia.it®

All rights reserved.

Savit S.r.l.

Sede Legale: Viale Trastevere, 141 - 00153 Roma

Sede Operativa: Via dell'Aquila Reale 49B - 00169 Roma

P.I. - C.F. 04731271005

[Privacy](#)

[Company](#)

[Acquisti senza IVA](#)

[Our brands](#)

[Services](#)

[Buying mode](#)

[Payment methods](#)

[Conditions of contract](#)

[Availability](#)

[Transport](#)

[Cookies](#)

[Fidelity points](#)

[Credits](#)



Mon/Fri 9:00 - 13:00 / 15:00 - 18:30

Sat 9:00 - 13:00

info@grandicucineitalia.it

[Lasciate un messaggio](#)

ss.com

Iekārta, ražošana / Pārtikas rūpniecība / Kafejnīcas, restorāni, aparāti un instrumenti



Pārdod jaunu gāzes plīti ar četriem degļiem
800x730x900mm
kopējā gāzes jauda 18, 2Kw

Marka: **Metos**

Modelis: **D74/10 cg**

Cena: 1 400 €

Foto:



Vieta: Rīga

Rādīšanas termiņš ir beidzies,
sludinājums atrodas arhīvā

[Saņemt telefona numuru](#)

Datums: 02.03.2023 16:43

Unikālo apmeklējumu skaits: 63

All Categories

Back to search results | Listed in category: [Business, Office & Industrial](#) > [Cooking Equipment](#) > [Commercial Deep Fryers](#) > [Gas Fryers](#)

Share

↑

↓

Hover to zoom

Pitco Frialator Commercial Donut Fryer Model 24RUF MS- N GAS

\$SAVE! NICE WE SHIP

Last item available

Condition: Used

"Came out of daily operation. Bakery retirement sale. You will get the equipment in the picture." ... [Read more](#)

Quantity:

1

 Last one / 1 sold

Price:

US \$4,925.00

 Approximately £3,995.13

Buy it now

Add to basket

♥ Watch this item

Returns accepted

Postage:

US \$1,499.99 (approx £1,216.78)

 Economy International Shipping. [See details](#)

Located in: Neenah, Wisconsin, United States

Delivery: Estimated between **Tue, 18 Apr** and **Mon, 15 May** to LV-1002 ⓘ

Seller dispatches within 3 days after [receiving cleared payment](#).

Returns: 14 day return. Buyer pays for return postage. [See details](#)

Payments

:

Shop with confidence

eBay Money Back Guarantee

Get the item you want or your money back

[Learn more](#)

Seller information

[stillmanwi \(1009\)](#)

99.1% positive Feedback

[Save seller](#)

[Contact seller](#)

[Visit Shop](#)

[See other items](#)

Registered as a business seller

Have one to sell? [Sell it yourself](#)

Similar sponsored items

Feedback

♥

Pitco SG14 Gas Deep Fryer w/ Dump Station 50lb Vat

Pre-owned

£1,379.02

+ Postage

11 watchers

♥

PITCO LPG FRYER USED 4 TIMES 35c+s MINT 4 available 2 Are Pitco. 2 Are ELITE

Pre-owned

£750.00

0 bids

+ Postage

Seller 100% positive

♥

commercial Pitco stand alone double basket double fryer

Pre-owned

£1,900.00

+ Postage

Seller 100% positive

♥

Breeding Table -Ayrking Henny Penny Fried chicken shop equipment - Sticker Decal

New

£19.99

+ Postage

Seller 100% positive

♥

BRAND NEW! Va 2 Basket Evo 220 Fryer 3 Phase IN

New

£4,999.00

+ Postage

https://www.ebay.co.uk/itm/194249153230?hash=item2d3a26dace:g:2igAAOSwWKhg52XG&amdata=enc%3AAQAHA AAAA4AJP7%2BH%2BtgAn... 1/3

Related sponsored items

[Feedback](#)



Henny Penny Chicken Machine
Oil Filter Paper Premium Quality
100 Pack

New

£24.99

Free Postage
37 sold

GAS JET INJECTOR NOZZLE
CLEANER TOOL SET FOR
BLOCKED JETS PILOT...

New

£6.95

Free Postage
 Top-rated Plus seller
821 sold

Universal Thermocouple
900mm With Fittings GAS
SPARES FRYERS OVENS...

New

£5.50

Free Postage
 Top-rated Plus seller
826 sold

Fryer Thermostat Pitco
60125401, Imperial 1175,
American Range 11113, RX-1-36

New

£51.02

+ £14.38 Postage
Seller 99.5% positive

Hi-Limit 1177, A10
Fryer Temperature
Imperial, American

New

£77.11

+ £18.99 Postage
42 sold

About this item

Postage, returns & payments

Seller assumes all responsibility for this listing.

eBay item number:

Last updated on 17 Nov, 2022 00:02:29 GMT [View all revisions](#)

Item specifics

Condition:	Used: ⓘ		
Seller notes:	"Came out of daily operation. Bakery retirement sale. You will get the equipment in the picture. Working bakery retirement sale."		
Model:	24ruf ms, 24ruf, 24rusms, 24rusms-, 24	Total BTU:	72000
MPN:	24ruf ms, 24ruf, 24rusms, 24rusms-, 24	Power Type:	Natural Gas
Installation Type:	Floor Model	Brand:	PITCO, Belshaw, frialator

Item description from the seller

Pitco 24RUF MS- Condition is "Used".

Unit has been drained and is available to be picked up or we can crate and ship.

Retirement of a Local Bakery This unit was maintained in daily use until business retirement.

Stillman Company Neenah Wi.

Features:

- Donut Fryer
- Natural gas
- Drainboard
- submerger
- stainless steel
- 72,000 BTU

WE CRATE AND SHIP DOMESTIC AND WE CAN SHIP INTERNATIONAL!!

Freight Shipping of \$100 to \$400 estimated at checkout is for terminal pickup or shipping to most business locations with truck



Stillman Company

99.1% Positive Feedback
4.9K items sold

Seller's o

Co

♡ Sa

Detailed seller ratings

Average for the last 12 months

Accurate description	4.9
Reasonable postage cost	4.7
Delivery time	5.0
Communication	5.0

Popular categories from this shop [See all](#)

Construction Equipment	Restaurant Equipment		
Other Equipment	Automotive	LAB/MED	
Manuals / Books	Industrial	Tools	Other

Registered as a business seller

Seller Feedback (508)

+

x***, (44) • Past month

My garage/pool room looks great with the new counter hanging on the wall, now the more mis-counts.

!!NEW!! Pool Billards Score BLACK / WHITE Pool Table Billiards Game Counter (#195032915368)

+

a***l (6) • Past month

As advertised

Hilti DX 351 Fully Automatic Powder-Actuated Tool W/Case, We ship international! (#20329891582)

+

d***_ (32) • Past month

On point

2021 YEAR NEW OLIVER 797-32NC WITH Pro Guard Bread Slicer Excellent WE SHIP ! (#1954884316)

See all Feedback

[Back to search results](#)
More to explore: [PITCO Commercial Gas Fryers](#), [PITCO Natural Gas Commercial Gas Fryers](#), [Commercial Gas Fryers](#), [Ventless Commercial Gas Fryers](#), [Imperial Commercial Pressure Gas Fryers](#), [Liquid Propane Commercial Gas Fryers](#), [Natural Gas Commercial Grills & Griddles](#), [Henny Penny Fryers](#), [Shipping Containers](#)

Search among thousands of items, everything from cars to heavy machinery

[HOME](#) [AUCTIONS](#)

Metos double fryer

698149 79236 Mora

SWEDEN

[SHIPPING AVAILABLE](#) [DISMANTLING](#)

AUCTION CLOSES
Thursday, 2020-08-20 12:31 UTC

Auction ended [ADD TO CALENDAR](#)

HAVE ANY QUESTIONS ABOUT THE ITEM?

Hans Grundin

hans.grundin@ps.se

+46771101100

his

ENDED



A sustainable action

The climate footprint of a corresponding newly produced item is approx 549kg CO₂ [Click here to find out more](#)

[! INFO](#)

[SHIPPING](#)

[EXHIBITION](#)

[PICK UP](#)

[AUCTION TYPE](#)

Brand	Metos
Model	OF 66ER
Year of manufacture	2017
Measurments	Ca 600 X 650 X 295 MM
Condition of item	Good

Methos double fryer OF 66ERP 2 x10 liters, 2017

DIMENSIONS: 600 X 650 X 295 MM

WEIGHT: 31 KG

VOLUME: 10 L

CONNECTION: 400 V

POWER: 18 KW

PHASE: 3 F + N

New price SEK 24,400 ex VAT.

[Important info](#)



018022K BLUE SEAL GAS
FRYER HIGH LIMIT
THERMOSTAT GT45 GT46...

New
£132.00
Free Postage
 Top-rated Plus seller
166 sold

Infernus NG/LPG Commercial
Stainless Gas Fryer -NEW FREE
FAST DELIVERY

New
£875.00
Free Postage

About this item

Postage, returns & payments

Seller assumes all responsibility for this listing.

eBay item number:

Item specifics			
Condition:	Used: An item that has been previously used. The item may have some signs of cosmetic wear, but is ... Read more	Brand:	PITCO
Power Type:	Liquid Propane	Burner Style:	3 Burner
Number of Burners:	3 Burners	Fryer Type:	Deep Fat
Installation Type:	Floor Model	Capacity:	20
Number of Fry Pots:	1 Pot	EAN:	Does not apply

Item description from the seller

PITCO LPG FRYER USED 4 TIMES 35c+s MINT 6 available 4 Are Pitco. 2 Are ELITE.

Pitco fryers have been used on 4 events.

Elite fryers have been used more.

All in great condition.

Pitco newer, elite hold more oil.

Baskets included wit the fryers.

Burners have been removed to be stored in the house.

I will install on collection.

Each fryer has a quick gas connection at the rear.

Can be seen working. See pics.

Call to view.

Don't think that your getting these for free. Fair price for fair equipment.

No time wasters. No coming to collect then trying to kick the price down.

Call if you have any questions.

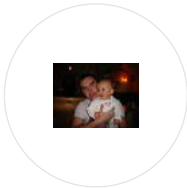
Also available is the gas cage with manifold and change over regulator. Cage built for 3x47kg bottles.

Tim

CONTACT ME BEFORE JUST HITTING BUY.

BANK TRANSFER ONLY. NO CASH.

Phone number in the pics



t1lmycg

100% Positive Feedback

48 items sold

- Seller's o
- Co
- ♡ Sa

Registered as a private seller
Thereby, consumer rights stemming from EU consumer protection law do not apply. eBay buyer protection still applies to most purchases.

Seller Feedback (30)

- +

n***d (671) • Past year

Excellent ebayer. Would buy from again. Many thanks!

Land Rover discovery bonnet Genuine 1998 300tdi No Damage. Needs A Polishing (#27537213198)
- +

5***y (1124) • More than a year ago

Thanks

mercedes sprinter 313 cdi mob owned 11yrs tachometer hands free (#273178608790)
- +

e***n (715) • More than a year ago

good item

Thule 753 Set of 4 Feet for Cars With Roof Rails (#273137497775)

See all Feedback

[Back to search results](#)
More to explore: [PITCO Commercial Gas Fryers](#), [PITCO Natural Gas Commercial Gas Fryers](#), [Propane \(LPG\) Warehouse Cushion \(Solid\)s](#), [2 1/4 in \(57 mm\) Pipe/Tube Pi](#), [LPG Generator](#), [Lincat Fryers](#), [Henny Penny Fryers](#), [Commercial Gas Fryers](#), [Commercial Electric Fryers](#), [Commercial Pressure Gas Fryers](#)



Meklēt vēstulēs



Rakstīt

Iesūtne 874

Ar zvaigznīti

Atlikti

Svarīgi

Nosūtīti

Melnraksti 52

Vairāk

Iezīmes

Notes

Virtuves iekārats Iesūtne x



Normunds Pavuls <normunds.pavuls@metos.lv>

kam: es

Labdien,

Jūs interesējošo virtuves iekārtu cenas sekojošas:

MG4343810	Gas range Diamante D74/10TCG table top	B	OLIS ALI GROUP S.R.L.
MG4344128	Fryer Diamant D7415/10FRE	B	OLIS ALI GROUP S.R.L.

Uz vietas pieejams jauns stacionārais 900. līnijas fritīrs 4343606 Metos Diamante D9222/10FRE par Eur 2141,00;
<https://www.metos.lv/product/fritieris-metos-diamante-d9222-10fre/>

Lietotas gāzes iekārtas šobrīd nav pieejamas
Cenas norādītas bez PVN Rīgā, DSV kravu terminālī Krustpils ielā 31

Ar cieņu/Regards

Normunds Pāvuls
Tirdzniecības vadītājs
tel. +371 292 34 164
normunds.pavuls@metos.lv

Metos SIA
Dricānu iela 2
Rīga, LV-1019
www.metos.lv



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 27

Guntis Pommers

vārds, uzvārds

051054-10560

personas kods

Kustamās mantas vērtēšana

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu
saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

2013. gada 19. jūnija

datums

Sertifikāts piešķirts

2020. gada 30. jūnijā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2023. gada 30. jūnijam

datums

Vilis Žuromskis

LĪVA valdes priekšsēdētājs



Guntis Geldners

LĪVA Kustamās mantas vērtēšanas
sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar LĪVA valdes sēdē 2017. gada 23. martā apstiprināto
Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta kustamās mantas novērtēšanai saņemšanas kārtību