

**JŪRMALAS DOMES
ATTĪSTĪBAS UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 19. jūlijā

Nr. 1.2-21/8

Trešdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēde atklāta plkst. 11.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētājs

Romāns Mežeckis (sēdē nepiedalās no
plkst. 11.03 – 11.05)

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Lediņš

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Lediņš, Guntars Anspoks, Larisa
Loskutova, Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja

Vita Zvejniece

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas
nodaļas Jaunatnes iniciatīvu centra vadītāja

Solvita Vigule

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļas Jaunatnes iniciatīvu centra budžeta grozījumiem
3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Juglas ielā 2, Jūrmalā, un noteikšanu zemes vienības plānotajām daļām
4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Ķemeru 6104, Jūrmalā, un mērķa noteikšanu zemes vienības daļai 31913 m² platībā
5. Par zemes vienības Kauguri 0505, Jūrmala, daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā
6. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Plūdu ielā 2, Jūrmalā, un Plūdu ielā 2B, Jūrmalā
7. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 29. augusta lēmumā Nr. 431 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Rotas ielā 1, Jūrmalā" un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu
8. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 243 "Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā" un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu
9. Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 29, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
10. Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 53, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
11. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Mellužu prospektā 83, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

1. Darba kārtības apstiprināšana

R. Mežeckis aicina deputātus balsot par sēdes darba kārtību.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sēdes darba kārtību („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

apstiprināt darba kārtību.

2. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļas Jaunatnes iniciatīvu centra budžeta grozījumiem

Ziņotājs: S. Vigule

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

1. Atbalstīt iesniegtos budžeta grozījumus saskaņā ar pielikumu.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Budžeta nodaļai Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļas Jaunatnes iniciatīvu centra 2023. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā kā grozījumus Jūrmalas domes 2022. gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr. 62 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada budžetu”.

2. Uzdod

Iziet R. Mežeckis un sēdi turpina vadīt Attīstības un vides jautājumu komitejas priekšsēdētāja vietnieks J. Lediņš

3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Juglas ielā 2, Jūrmalā, un noteikšanu zemes vienības plānotajām daļām

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav, R. Mežeckis izgājis), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Juglas ielā 2, Jūrmalā, un noteikšanu zemes vienības plānotajām daļām”.

Ienāk R. Mežeckis un turpina vadīt sēdi

4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Ķemeri 6104, Jūrmalā, un mērķa noteikšanu zemes vienības daļai 31913 m² platībā

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Ķemeri 6104, Jūrmalā, un mērķa noteikšanu zemes vienības daļai 31913 m² platībā”.

5. Par zemes vienības Kauguri 0505, Jūrmala, daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes vienības Kauguri 0505, Jūrmala, daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”.

6. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Plūdu ielā 2, Jūrmalā, un Plūdu ielā 2B, Jūrmalā

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Plūdu ielā 2, Jūrmalā, un Plūdu ielā 2B, Jūrmalā”.

7. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 29. augusta lēmumā Nr. 431 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Rotas ielā 1, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 29. augusta lēmumā Nr. 431 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Rotas ielā 1, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu”.

8. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 243 “Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – 1 (R. Parasigs-Parasiņš)),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 243 “Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu”.

9. Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 29, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 29, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

10. Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 53, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Nemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 53, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

11. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Mellužu prospektā 83, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Izsakās: **R. Mežeckis** – Pašvaldības īpašumu nodaļai rast iespēju vienoties ar zemesgabala īpašnieci par to, ka līguma vienošanās nosacījumi būtu saistoši arī jaunajam būves īpašniekam.

Izsaka priekšlikumu lēmuma projekta izskatīšanu atlikt līdz brīdim, kad tiks saņemta informācija par to, vai būs izdevies noslēgt attiecīgo vienošanos.

Nemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par R. Mežeka priekšlikumu („par” – 5 (R. Mežeckis, J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

- | | |
|---------------------|---|
| 1. Atbalstīt | R. Mežeka priekšlikumu par lēmuma projekta izskatīšanas atlikšanu, līdz brīdim, kad tiks saņemta informācija par to, vai būs izdevies noslēgt attiecīgo vienošanos. |
| 2. Uzdot | Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai rast iespēju vienoties ar zemesgabala īpašnieci par to, ka vienošanās nosacījumi būtu saistoši arī jaunajam būves īpašniekam. |

Sēde slēgta plkst. 11.30.

Sēdes vadītāji

R. Mežeckis

J. Lediņš

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane