

**JŪRMALAS DOMES
ATTĪSTĪBAS UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 14. jūnijā

Nr. 1.2-21/7

Trešdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēde atklāta plkst. 11.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Lediņš

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Guntars Anspoks, Larisa Loskutova

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Romāns Mežeckis (darba nespējas lapa),
Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja

Vita Zvejniece

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Tūrisma un uzņēmējdarbības attīstības
nodaļas vadītāja vietniece

Vita Odziņa-Balode

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par tirgus statusa piešķiršanu
3. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Olgas ielā 2, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
4. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Vārpu ielā 8, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
5. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Puķu ielā 86, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
6. Par zemes vienības sadales apstiprināšanu Bolderājas ielā 18, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
7. Par zemes vienību 23. līnija 1, Jūrmalā, un 23. līnija 1A, Jūrmalā, apvienošanu, adreses likvidēšanu un piešķiršanu
8. Par dzīvojamām mājām Juglas ielā 4, Juglas ielā 4 k-1, Juglas ielā 4 k-2, Juglas ielā 4 k-3 un Juglas ielā 4 k-4, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu
9. Par lokālpārvaldības zemesgabalam, Vikingu ielā 3, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
10. Par lokālpārvaldības zemesgabaliem, Dubultu prospektā 51, Jūrmalā un Jaundubulti 1402, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
11. Par lokālpārvaldības teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, apstiprināšanu

12. Par lokālpārvaldības teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu
13. Par detālpārvaldības grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Ernesta Birznieka-Upīša ielā 2, Jūrmalā
14. Par detālpārvaldības izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Slokas ielā 69, Jūrmalā
15. Par detālpārvaldības zemesgabalam Jūras ielā 41/45, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
16. Par detālpārvaldības zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, apstiprināšanu
17. Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 18. aprīļa lēmumā Nr. 189 "Par detālpārvaldības zemesgabalam Otilijas ielā 1, Jūrmalā, apstiprināšanu"
18. Par tīkla reklāmas vietu nomas tiesību izsoles organizēšanu

1. Darba kārtības apstiprināšana

Darba kārtība ir apstiprināta un tajā izmaiņu nav.

2. Par tirgus statusa piešķiršanu

Ziņotājs: V. Odziņa-Balode

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par tirgus statusa piešķiršanu”.

3. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Olgas ielā 2, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Olgas ielā 2, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu”.

4. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Vārpu ielā 8, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Vārpu ielā 8, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu”.

5. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Puķu ielā 86, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Puķu ielā 86, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu”.

6. Par zemes vienības sadales apstiprināšanu Bolderājas ielā 18, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes vienības sadales apstiprināšanu Bolderājas ielā 18, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu”.

7. Par zemes vienību 23. līnija 1, Jūrmalā, un 23. līnija 1A, Jūrmalā, apvienošanu, adreses likvidēšanu un piešķiršanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes vienību 23. līnija 1, Jūrmalā, un 23. līnija 1A, Jūrmalā, apvienošanu, adreses likvidēšanu un piešķiršanu”.

8. Par dzīvojamām mājām Juglas ielā 4, Juglas ielā 4 k-1, Juglas ielā 4 k-2, Juglas ielā 4 k-3 un Juglas ielā 4 k-4, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvojamām mājām Juglas ielā 4, Juglas ielā 4 k-1, Juglas ielā 4 k-2, Juglas ielā 4 k-3 un Juglas ielā 4 k-4, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu”.

9. Par lokālplānojuma zemesgabalam, Vikingu ielā 3, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par lokālplānojuma zemesgabalam, Vikingu ielā 3, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

10. Par lokālplānojuma zemesgabaliem, Dubultu prospektā 51, Jūrmalā un Jaundubulti 1402, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par lokālplānojuma zemesgabaliem, Dubultu prospektā 51, Jūrmalā un Jaundubulti 1402, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

J. Lediņš izsaka priekšlikumu 11. un 12. jautājumu izskatīt kopā.

11. Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, apstiprināšanu

12. Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu un saistošo noteikumu projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

- 1. atbalstīt lēmuma projektu “Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, apstiprināšanu”.**
- 2. atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.**

13. Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Ernesta Birznieka - Upīša ielā 2, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Ernesta Birznieka - Upīša ielā 2, Jūrmalā”.

14. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Slokas ielā 69, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Slokas ielā 69, Jūrmalā”.

15. Par detālplānojuma zemesgabalam Jūras ielā 41/45, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma zemesgabalam Jūras ielā 41/45, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

16. Par detālplānojuma zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, apstiprināšanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, apstiprināšanu”.

17. Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 18. aprīļa lēmumā Nr. 189 “Par detālplānojuma zemesgabalam Otīlijas ielā 1, Jūrmalā, apstiprināšanu”

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 18. aprīļa lēmumā Nr. 189 “Par detālplānojuma zemesgabalam Otīlijas ielā 1, Jūrmalā, apstiprināšanu””.

18. Par tīkla reklāmas vietu nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: V. Zvejniece ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas līdz domes sēdei tiks precizēts.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par tīkla reklāmas vietu nomas tiesību izsoles organizēšanu”.

Sēde slēgta plkst. 11.21.

Sēdes vadītājs

J. Lediņš

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane