

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 13. jūnijā

Nr. 1.2-29/5

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Mārtiņš Stulpiņš, Guntars Anspoks, Jānis Lediņš, Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Mežsaimniecības nodaļas referente

Anna Anete Siatkovska

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jūrmalas
ūdens" projektu ieviešanas vienības
ekonomiste

Anda Zaķe

Kapitāla daļu pārvaldīšanas nodaļas vadītājs

Elviss Venters

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas nolikums
3. Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Skolas ielā 35A, Jūrmalā, atsavināšanu
5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 69 Skolas ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 36 Talsu šosejā 31 k-9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 40 Raiņa ielā 50, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
11. Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
12. Par zemesgabala Raiņa ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

13. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
14. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
15. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
16. Par zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
17. Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
18. Par 2018. gada 16. jūlija Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/895 termiņa pagarināšanu (Dubulti 3013, Jūrmala)
19. Par zemesgabala Vilhelma Purvīša iela 0143, Jūrmalā, daļas nomu
20. Par zemesgabala Bišu iela 4207, Jūrmalā, daļas nomu

1. Darba kārtības apstiprināšana

L. Loskutova ierosina sēdes darba kārtībā iekļaut šādu papildu jautājumu:

- Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens” dalību “1.2.3.i Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” projektu iesniegumu atlasē (*aiz sēdes darba kārtības pēdējā jautājuma*)

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par papildu jautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt papildu jautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sēdes darba kārtību kopumā („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

apstiprināt darba kārtību:

2. Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas nolikums
3. Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Skolas ielā 35A, Jūrmalā, atsavināšanu
5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 69 Skolas ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 36 Talsu šosejā 31 k-9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 40 Raiņa ielā 50, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
11. Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

12. Par zemesgabala Raiņa ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
13. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
14. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
15. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
16. Par zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
17. Par zemesgabala Kolka ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
18. Par 2018. gada 16. jūlija Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/895 termiņa pagarināšanu (Dubulti 3013, Jūrmala)
19. Par zemesgabala Vilhelma Purvīša iela 0143, Jūrmalā, daļas nomu
20. Par zemesgabala Bišu iela 4207, Jūrmalā, daļas nomu
21. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens” dalību “1.2.3.i Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” projektu iesniegumu atlasē

2. Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas nolikums

Ziņotājs: A. A. Siatkovska

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par nolikuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt nolikuma projektu “Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas nolikums”.

3. Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu

Ziņotājs: A. A. Siatkovska

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu”.

4. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Skolas ielā 35A, Jūrmalā, atsavināšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Skolas ielā 35A, Jūrmalā, atsavināšanu”.

5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8 Oškalna ielā 5, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”.

L. Loskutovs izsaka priekšlikumu jautājumus no 6. līdz 9. izskatīt kopā.

6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 69 Skolas ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 36 Talsu šosejā 31 k-9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmumu projektiem („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

1. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.
2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4 Kārsas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.
3. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 69 Skolas ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 36 Talsu šosejā 31 k-9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.

10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 40 Raiņa ielā 50, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 40 Raiņa ielā 50, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”.

11. Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par neapdzīvojamās telpas Nr. 601 Skolas ielā 11, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”.

12. Par zemesgabala Raiņa ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Raiņa ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

13. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

14. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

15. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

16. Par zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”.

17. Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – 1 (R. Parasigs-Parasiņš)),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”.

18. Par 2018. gada 16. jūlija Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/895 termiņa pagarināšanu (Dubulti 3013, Jūrmala)

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par 2018. gada 16. jūlija Zemes nomas līguma Nr. 1.2-16.3.1/895 termiņa pagarināšanu (Dubulti 3013, Jūrmala)”.

19. Par zemesgabala Vilhelma Purviša iela 0143, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Vilhelma Purviša iela 0143, Jūrmalā, daļas nomu”.

20. Par zemesgabala Bišu iela 4207, Jūrmalā, daļas nomu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Bišu iela 4207, Jūrmalā, daļas nomu”.

21. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens” dalību “1.2.3.i Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” projektu iesniegumu atlasē

Ziņotājs: A. Zaķe

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav),
nolēma:

atbalstīt lēmuma projektu “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens” dalību “1.2.3.i Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” projektu iesniegumu atlasē”.

Sēde slēgta plkst. 10.21.

Sēdes vadītāja

L. Loskutova

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane