

**JŪRMALAS DOMES
TRANSPORTA UN MĀJOKĻU JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 9. maijā

Nr. 1.2-26/5

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēde atklāta plkst. 9.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētājs

Guntars Anspoks

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Arnita Pigita

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Larisa Loskutova, Uldis Kronblūms,
Jānis Lediņš

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Rolands Parasigs - Parasiņš

Sēdē piedalās:

Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs Agris Bērziņš

Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja Sandra Brauere

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par dzīvojamās telpas Raiņa ielā 47-15, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu
3. Par dzīvojamās telpas Raiņa ielā 83-69, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu
4. Par dzīvojamās telpas Engures ielā 13-49, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu
5. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību
6. Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībā Valtera prospekts 6913, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības

1. Darba kārtības apstiprināšana

Sēdes darba kārtība ir apstiprināta un tajā izmaiņu nav.

G. Anspoks izsaka priekšlikumu jautājumus no 2. līdz 4. izskatīt kopā. Komitejas locekļi piekrīt.

2. Par dzīvojamās telpas Raiņa ielā 47-15, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu

3. Par dzīvojamās telpas Raiņa ielā 83-69, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu

4. Par dzīvojamās telpas Engures ielā 13-49, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: **A. Bērziņš**

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 "Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums" 112. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmumu projektiem („par” – 4 (G. Anspoks, J. Lediņš, L. Loskutova, U. Kronblūms), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

1. atbalstīt lēmuma projektu "Par dzīvojamās telpas Raiņa ielā 47-15, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu".
2. atbalstīt lēmuma projektu "Par dzīvojamās telpas Raiņa ielā 83-69, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu".
3. atbalstīt lēmuma projektu "Par dzīvojamās telpas Engures ielā 13-49, Jūrmalā, īres līguma pagarināšanu".

5. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību

Ziņotājs: **A. Bērziņš**

G. Anspoks iesaka padomāt par to, ka varbūt ir vērts palielināt atlīdzību par dzīvojamās telpas lietošanu gadā par 1-1,5% no kadastrālās vērtības, lai pašvaldība varētu nodrošināt nākamajiem īrniekiem dzīvojamās telpas labā stāvoklī.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 4 (G. Anspoks, J. Lediņš, L. Loskutova, U. Kronblūms), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu "Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību".

6. Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībā Valtera prospekts 6913, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (G. Anspoks, J. Lediņš, L. Loskutova, U. Kronblūms), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu "Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībā Valtera prospekts 6913, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības".

Sēde slēgta plkst. 9.25

Sēdes vadītājs
Sēdes protokolētāja

G. Anspoks
A. Pigita