

**JŪRMALAS DOMES
ATTĪSTĪBAS UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 8. februārī

Nr. 1.2-21/3

Trešdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēde atklāta plkst. 11.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Lediņš

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Guntars Anspoks, Larisa Loskutova

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Romāns Mežekis (darba nespējas lapa),
Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Infrastruktūras investīciju proj. nodaļas
vadītāja

Baiba Birzniece

Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītāja

Jekaterina Milberga

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja p.i.

Vita Zvejniece

Budžeta nodaļas vadītāja vietnieka p.i.

Kristīne Hermane

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par zemes vienības Kūdra 0023, Jūrmalā, sadalīšanu līdz pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā
3. Par līdzvērtīga zemesgabala nodošanu īpašumā un īpašumā par maksu Dzirksteles ielā 18D, Jūrmalā
4. Par projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” 2023. gada budžeta grozījumiem
5. Par licencēto makšķerēšanu Varkaļu kanālā
6. Par zemes vienību Krišjāņa Barona ielā 2, Jūrmalā, un Dzintari 2012, Jūrmalā, apvienošanu un adreses likvidēšanu
7. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas un apvienošanas apstiprināšanu Vikingu ielā 70, Jūrmalā, Vikingu ielā 72, Jūrmalā, Vikingu ielā 74C, Jūrmalā, un adreses likvidēšanu
8. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Irbju ielā 43, Jūrmalā, un Irbju ielā 45, Jūrmalā
9. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Rubeņu ielā 62A, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
10. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

11. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Cīruļu ielā 73, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
12. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Zvaigžņu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
13. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadalīšanu Aveņu ielā 33, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
14. Par detālplānojuma zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā, un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
15. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dzegužu ielā 2, Jūrmalā
16. Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Ķemeru ielā 8, Jūrmalā
17. Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Liesmas ielā 1A, Jūrmalā
18. Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
19. Par turpmāko Tīkla reklāmas stendu izvietojumu pašvaldības teritorijā, nomas vietu izsolīšanu

1. Darba kārtības apstiprināšana

Izsakās: **J.Lediņš** – aicina deputātus apstiprināt darba kārtību.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sēdes darba kārtību („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

apstiprināt darba kārtību:

2. Par zemes vienības Kūdra 0023, Jūrmalā, sadalīšanu līdz pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā
3. Par līdzvērtīga zemesgabala nodošanu īpašumā un īpašumā par maksu Dzirksteles ielā 18D, Jūrmalā
4. Par projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” 2023. gada budžeta grozījumiem
5. Par licencēto makšķerēšanu Varkaļu kanālā
6. Par zemes vienību Krišjāņa Barona ielā 2, Jūrmalā, un Dzintari 2012, Jūrmalā, apvienošanu un adreses likvidēšanu
7. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas un apvienošanas apstiprināšanu Vikingu ielā 70, Jūrmalā, Vikingu ielā 72, Jūrmalā, Vikingu ielā 74C, Jūrmalā, un adreses likvidēšanu
8. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Irbju ielā 43, Jūrmalā, un Irbju ielā 45, Jūrmalā
9. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Rubeņu ielā 62A, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
10. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
11. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Cīruļu ielā 73, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
12. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Zvaigžņu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
13. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadalīšanu Aveņu ielā 33, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

14. Par detālplānojuma zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā, un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
15. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dzegužu ielā 2, Jūrmalā
16. Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Ķemeru ielā 8, Jūrmalā
17. Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Liesmas ielā 1A, Jūrmalā
18. Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
19. Par turpmāko Tīkla reklāmas stendu izvietojumu pašvaldības teritorijā, nomas vietu izsolīšanu

2. Par zemes vienības Kūdra 0023, Jūrmalā, sadalīšanu līdz pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes vienības Kūdra 0023, Jūrmalā, sadalīšanu līdz pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā”.

3. Par līdzvērtīga zemesgabala nodošanu īpašumā un īpašumā par maksu Dzirksteles ielā 18D, Jūrmalā

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par līdzvērtīga zemesgabala nodošanu īpašumā un īpašumā par maksu Dzirksteles ielā 18D, Jūrmalā”.

4. Par projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” 2023. gada budžeta grozījumiem

Ziņotājs: B. Birzniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

- 1. Atbalstīt:**
 1. Projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” budžeta grozījumus saskaņā ar grozījumu atskaiti;
 2. Projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” finansēšanas plānu.
- 2. Uzdot** Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Budžeta nodaļai Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas 2023. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē kā grozījumus Jūrmalas domes 2022. gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr. 62 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada budžetu”.

5. Par licencēto makšķerēšanu Varkaļu kanālā

Ziņotājs: **J. Milberga**

Nemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Par licencēto makšķerēšanu Varkaļu kanālā”.

6. Par zemes vienību Krišjāņa Barona ielā 2, Jūrmalā, un Dzintari 2012, Jūrmalā, apvienošanu un adreses likvidēšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Nemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes vienību Krišjāņa Barona ielā 2, Jūrmalā, un Dzintari 2012, Jūrmalā, apvienošanu un adreses likvidēšanu”.

J. Lediņš izsaka priekšlikumu jautājumus no 7. līdz 13. izskatīt kopā.

7. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas un apvienošanas apstiprināšanu Vikingu ielā 70, Jūrmalā, Vikingu ielā 72, Jūrmalā, Vikingu ielā 74C, Jūrmalā, un adreses likvidēšanu

8. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Irbju ielā 43, Jūrmalā, un Irbju ielā 45, Jūrmalā

9. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Rubeņu ielā 62A, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

10. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

11. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Cīruļu ielā 73, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

12. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Zvaigžņu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

13. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadalīšanu Aveņu ielā 33, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 112. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmumu projektiem („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

1. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas un apvienošanas apstiprināšanu Vikingu ielā 70, Jūrmalā, Vikingu ielā 72, Jūrmalā, Vikingu ielā 74C, Jūrmalā, un adreses likvidēšanu.

2. Par zemes ierīcības projekta, zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Irbju ielā 43, Jūrmalā, un Irbju ielā 45, Jūrmalā.

3. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Rubeņu ielā 62A, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.

4. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.

5. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Cīruļu ielā 73, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.

6. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Zvaigžņu ielā 5, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.
7. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadalīšanu Avenū ielā 33, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.

14. Par detālplānojuma zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā, un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma zemesgabaliem Babītes ielā 1C, Jūrmalā, un Babītes ielā 1D, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

15. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dzegužu ielā 2, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dzegužu ielā 2, Jūrmalā”.

16. Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Ķemeru ielā 8, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Ķemeru ielā 8, Jūrmalā”.

17. Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Liesmas ielā 1A, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Liesmas ielā 1A, Jūrmalā”.

18. Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par lokālplānojuma teritorijai starp 13. līniju, apbūves teritorijām Bulduru prospekta jūras pusē, Vienības prospektu un pludmali, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

19. Par turpmāko Tīkla reklāmas stendu izvietojumu pašvaldības teritorijā, nomas vietu izolēšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks,)), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

Atbalstīt Tīkla reklāmas standu izvietošanu valstspilsētas teritorijā, veikt reklāmas vietu nomas tiesību izsoles organizēšanu atbilstoši VSIA “Latvijas Valsts ceļi” izvērtējumam, reklāmas standu izvietošanas vietu saskaņojumiem.

Sēde slēgta plkst. 11.25.

Sēdes vadītājs

J. Lediņš

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane