

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 7. februārī

Nr. 1.2-29/2

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Mārtiņš Stulpiņš, Guntars Anspoks, Jānis Lediņš

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas
nodaļas vadītāja

Zanda Saproņova

Budžeta nodaļas vadītāja vietnieka p.i.

Kristīne Hermāne

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 77 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
3. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
4. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
5. Par zemesgabala Dāvja ielā 20, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
6. Par zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
7. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
8. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
9. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
10. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
11. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu

12. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, pirmā stāva daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
13. Par nekustamā īpašuma Dubulti 2008, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
14. Par publisku pasākumu rīkošanas vietas noteikšanu zemesgabalā Skolas ielā 40, Jūrmalā
15. Par Jūrmalas domes 2022. gada 26. maija lēmuma Nr. 252 “Par ūdenstilpes nomas maksas apmēru” atzīšanu par spēku zaudējušu
16. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas budžeta grozījumiem

1. Darba kārtības apstiprināšana

L. Loskutova ierosina sēdes darba kārtībā iekļaut šādus papildu jautājumus:

- Par zemesgabala Sloka 7153, Jūrmalā, nomas tiesību izsoles organizēšanu
- Par Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2023. gada budžeta grozījumiem/izmaiņām

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par papildu jautājumu iekļaušanu sēdes darba kārtībā („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt papildu jautājumu iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sēdes darba kārtību kopumā („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

apstiprināt darba kārtību:

2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 77 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
3. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
4. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
5. Par zemesgabala Dāvja ielā 20, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
6. Par zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
7. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
8. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
9. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
10. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
11. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu

12. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, pirmā stāva daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
13. Par nekustamā īpašuma Dubulti 2008, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu
14. Par publisku pasākumu rīkošanas vietas noteikšanu zemesgabalā Skolas ielā 40, Jūrmalā
15. Par Jūrmalas domes 2022. gada 26. maija lēmuma Nr. 252 “Par ūdenstilpes nomas maksas apmēru” atzīšanu par spēku zaudējušu
16. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas budžeta grozījumiem
17. Par zemesgabala Sloka 7153, Jūrmalā, nomas tiesību izsoles organizēšanu
18. Par Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2023. gada budžeta grozījumiem/izmaiņām

2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 77 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 77 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

L. Loskutova izsaka priekšlikumu jautājumus no 3. līdz 7. izskatīt kopā.

- 3. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**
- 4. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**
- 5. Par zemesgabala Dāvja ielā 20, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**
- 6. Par zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**
- 7. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

Ziņotājs: **S. Brauere**

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 112. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmumu projektiem („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

- 1. Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**
- 2. Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**
- 3. Par zemesgabala Dāvja ielā 20, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**
- 4. Par zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**
- 5. Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**

L. Loskutova izsaka priekšlikumu jautājumus no 8. līdz 10. izskatīt kopā.

8. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu

- 9. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu**
- 10. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu**

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 "Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums" 112. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmumu projektiem („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

- 1. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.**
- 2. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.**
- 3. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1 k-1, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.**

L. Loskutova izsaka priekšlikumu jautājumus no 11. līdz 12. izskatīt kopā.

- 11. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu**
- 12. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, pirmā stāva daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu**

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 "Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums" 112. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmumu projektiem („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

- 1. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.**
- 2. Par nekustamā īpašuma Straumes ielā 1A, Jūrmalā, pirmā stāva daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.**

- 13. Par nekustamā īpašuma Dubulti 2008, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu**

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Dubulti 2008, Jūrmalā, daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu".

- 14. Par publisku pasākumu rīkošanas vietas noteikšanu zemesgabālā Skolas ielā 40, Jūrmalā**

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par publisku pasākumu rīkošanas vietas noteikšanu zemesgabālā Skolas ielā 40, Jūrmalā”.

15. Par Jūrmalas domes 2022. gada 26. maija lēmuma Nr. 252 “Par ūdenstilpes nomas maksas apmēru” atzīšanu par spēku zaudējušu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par Jūrmalas domes 2022. gada 26. maija lēmuma Nr. 252 “Par ūdenstilpes nomas maksas apmēru” atzīšanu par spēku zaudējušu”.

16. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas budžeta grozījumiem

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

1. Atbalstīt iesniegto budžeta pieprasījumu budžeta tāmēs Nr. 04.900.980.JPD.0529 un Nr. 06.600.035.JPD.0529:

- Pārkārtojot 6. aktivitātes EKK 2223 Nekustamā īpašuma uzturēšana 5978 euro uz A890.50 EKK 2239.

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Budžeta nodaļai Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas 2023. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā kā grozījumus Jūrmalas domes 2022. gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr. 62 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada budžetu”

17. Par zemesgabala Sloka 7153, Jūrmalā, nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Sloka 7153, Jūrmalā, nomas tiesību izsoles organizēšanu”.

18. Par Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2023. gada budžeta grozījumiem/izmaiņām

Ziņotājs: Z. Sapronova

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, G. Anspoks, J. Lediņš, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

1. Atbalstīt iesniegtos budžeta grozījumus.

2. Uzdot

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Budžeta nodaļai Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2023. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē kā grozījumus 2022. gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr. 62 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada budžetu”.

Sēde slēgta plkst. 10.15.

Sēdes vadītāja

L. Loskutova

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane